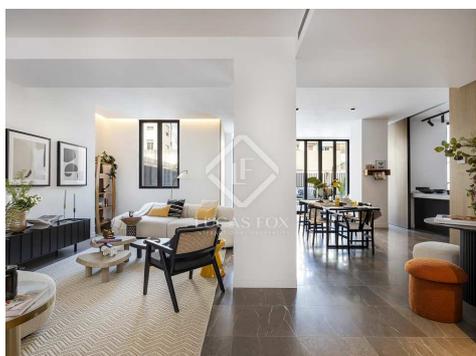


1.035.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios en venta, en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2                    3                    126m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.035.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios en venta, en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 130 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios y 3 cuartos de baño en la segunda planta de una fabulosa promoción de obra nueva, en el Eixample Derecho.

En el distrito del Eixample Derecho, en pleno centro de la ciudad de Barcelona, encontramos esta magnífica promoción de obra nueva con una tecnología puntera y un diseño vanguardista, así como materiales y acabados de una calidad excepcional, entre ellos:

- Suelos de parqué de roble natural
- Modernas cocinas de lujo de la marca Bulthaup, completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama (horno, placa de inducción, microondas, frigorífico y congelador, lavaplatos) y encimeras y frontales de mármol blanco
- Lavadero con lavadora/secadora
- Ventanas de doble acristalamiento
- Instalaciones con alta eficiencia energética como el sistema de calefacción por aerotermia y el aire acondicionado
- Preinstalación del sistema domótico KNX

Este piso de 130 m<sup>2</sup> se sitúa en la segunda planta del edificio. Ofrece una distribución con un salón-comedor de planta abierta con una cocina moderna, 2 dormitorios y 3 baños. Sus techos altos y sus grandes ventanales crean un agradable ambiente y permiten una excelente ventilación dentro de la vivienda.

La finca dispone de servicio de conserjería y seguridad las 24 horas y el piso ofrece una plaza de aparcamiento y un trastero. Por todo ello, este piso de obra nueva sería una opción ideal para aquellos en busca de una cómoda vivienda o de una excelente oportunidad de inversión en el corazón de Barcelona.

La vivienda registralmente consta como un dormitorio en suite y de un estudio.



[lucasfox.es/go/bcn2933](https://lucasfox.es/go/bcn2933)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,  
Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Seguridad, Placas solares, Obra nueva,  
Interior, Exterior, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.035.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios en venta, en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España