

650.000 € Piso - Vendido/a

**Agradable piso a actualizar o reformar de 130 m<sup>2</sup> según catastro con una estupenda terraza de 7 m<sup>2</sup> en venta en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación en Sant Gervasi.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08012

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

650.000 € Piso - Vendido/a

**Agradable piso a actualizar o reformar de 130 m<sup>2</sup> según catastro con una estupenda terraza de 7 m<sup>2</sup> en venta en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación en Sant Gervasi.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08012

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Agradable piso a actualizar o reformar de 130 m<sup>2</sup> según catastro con una estupenda terraza de 7 m<sup>2</sup> en venta en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación en Sant Gervasi.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08012

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso para actualizar de 130 m<sup>2</sup> según catastro con una estupenda terraza de unos 7 m<sup>2</sup> en venta en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación en Sant Gervasi.

Magnífico piso de 130 m<sup>2</sup> según catastro a actualizar o reformar a gusto del nuevo comprador con una estupenda terraza de unos 7 m<sup>2</sup>. Distribución cuadrada aprovechando al máximo los espacios. Posibilidad de adquirir plaza de parking en finca con acceso directo desde ascensor.

La vivienda se sitúa en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación, en el barrio de Sant Gervasi-Galvany cerca de la plaza Molina.

La zona está muy bien comunicada con las distintas opciones de transporte público, además de estar muy cerca de la Ronda de General Mitre, una de las vías de acceso más rápidas que conecta con las autopistas. Desde esta ubicación, se accede fácilmente a los colegios internacionales de la zona alta.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/bcn29755](https://lucasfox.es/go/bcn29755)

Terraza, Garaje privado,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Calefacción,  
Cocina equipada, Exterior, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España



650.000 € Piso - Vendido/a

## Agradable piso a actualizar o reformar de 130 m<sup>2</sup> según catastro con una estupenda terraza de 7 m<sup>2</sup> en venta en una finca construida en 1975 en perfecto estado de conservación en Sant Gervasi.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08012

**4**      **3**      **132m<sup>2</sup>**   **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España