

650.000 € Ático - Vendido/a

## Ático reformado a estrenar con 165 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**2**            **1**            **62m<sup>2</sup>**    **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

650.000 € Ático - Vendido/a

## Ático reformado a estrenar con 165 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**2**                    **1**                    **62m<sup>2</sup>**    **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Ático con espectacular terraza en venta en la zona de Sant Gervasi - Galvany. La vivienda cuenta con dos dormitorios dobles y un baño completo. Reforma reciente a estrenar con altas calidades.**

Fantástico ático recién reformado a estrenar en Sant Gervasi - Galvany. Se trata de un inmueble muy luminoso con una excelente distribución y una superficie muy bien aprovechada.

Al entrar, nos encontramos con la zona de día, compuesta por salón y cocina americana con acceso directo a terraza. La zona de noche cuenta con un baño completo y dos dormitorios dobles exteriores con salida a terraza.

Sin duda, el punto fuerte del piso es su magnífica terraza, de 165 m<sup>2</sup> y en forma de U, lo que nos permite diferenciarla en tres ambientes diferentes según el gusto del comprador.

El inmueble presenta altas calidades y está equipado con bomba de calor, aire acondicionado y electrodomésticos de alta gama.

Actualmente, la finca no dispone de ascensor, aunque su instalación está aprobada por la junta de vecinos.

Póngase en contacto con nosotros para solicitar más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn29872](https://lucasfox.es/go/bcn29872)

Terraza, Luz natural, Zona chill-out,  
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

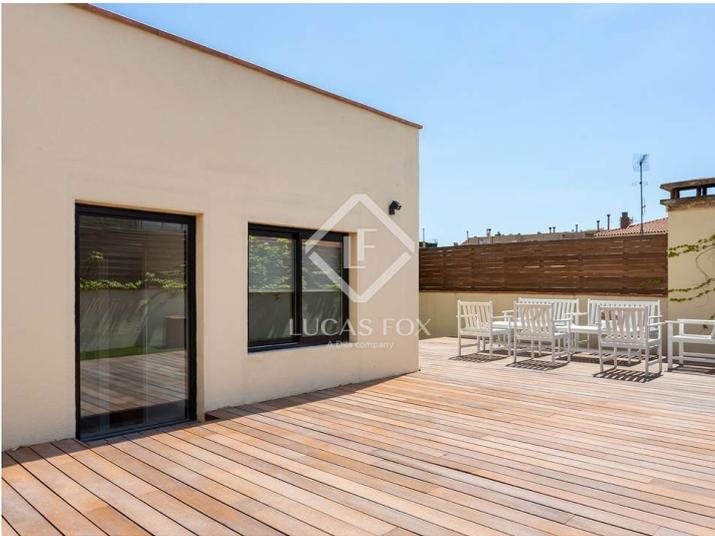
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

650.000 € Ático - Vendido/a

## Ático reformado a estrenar con 165 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**2**                    **1**                    **62m<sup>2</sup>**    **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España