

Precio a consultar Ático - Vendido/a

Precioso ático con espectaculares vistas a la ciudad en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 Dormitorios **6** Baños **440m²** Plano **106m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Ático - Vendido/a

Precioso ático con espectaculares vistas a la ciudad en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 **6** **440m²** **106m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda con dos terrazas, situada en la exclusiva zona de Pedralbes.

Majestuoso ático dúplex de 335,53 m² construidos, más 105,78 m² de terrazas. Se ubica en una finca con un encanto especial, rodeada de una amplia zona ajardinada y un parque infantil en la prestigiosa avenida Pedralbes. El edificio ofrece servicio de portería durante el día y acceso desde dos calles.

El ático dispone de ascensor directo al hall de entrada, puerta de acceso principal y entrada de servicio.

En la planta principal encontramos un dormitorio habilitado como despacho, un amplio salón con zonas diferenciadas y un gran comedor para 12 comensales, todo completamente exterior con salida a una terraza que rodea el piso y regala vistas maravillosas a la zona comunitaria ajardinada, con zona reservada para niños.

La espaciosa cocina office viene equipada con zona de aguas, lavadero y espacio para almacenamiento, además de un montaplatos para subir la comida a la segunda planta. Dispone de una escalera que comunica con la planta superior, concretamente con un dormitorio de servicio con baño completo. Un gran baño con bañera completa la zona de día.

En la zona de noche encontramos tres dormitorios dobles, totalmente exteriores y con vestidor. Uno de ellos presume incluso de un amplio baño privado. Otro baño grande da servicio al resto de estancias.

En la segunda planta descubrimos un amplio espacio, ideal como zona de descanso o sala polivalente, además de una zona de comedor. También ofrece tres dormitorios abuhardillados con baño completo y un dormitorio doble con baño privado y salida directa a una amplia terraza de 71 m².

La terraza rodea toda la planta alta, lo que permite dividirla en diferentes ambientes: comedor de verano, zona chill-out y solárium, todo ello con unas preciosas vistas a Collserola.

Completan la vivienda seis plazas de aparcamiento amplias y un trastero de 18 m².



lucasfox.es/go/bcn30179

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Servicio de conserjería, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cerca del transporte público, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Ático - Vendido/a

Precioso ático con espectaculares vistas a la ciudad en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5	6	440m²	106m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda presenta suelos de mármol y madera natural, ventanas y carpintería de madera original, cerramientos de madera, persianas manuales y eléctricas, calefacción por gas en todas las estancias y aire acondicionado por aparatología en diferentes estancias.

Contáctenos sobre esta propiedad

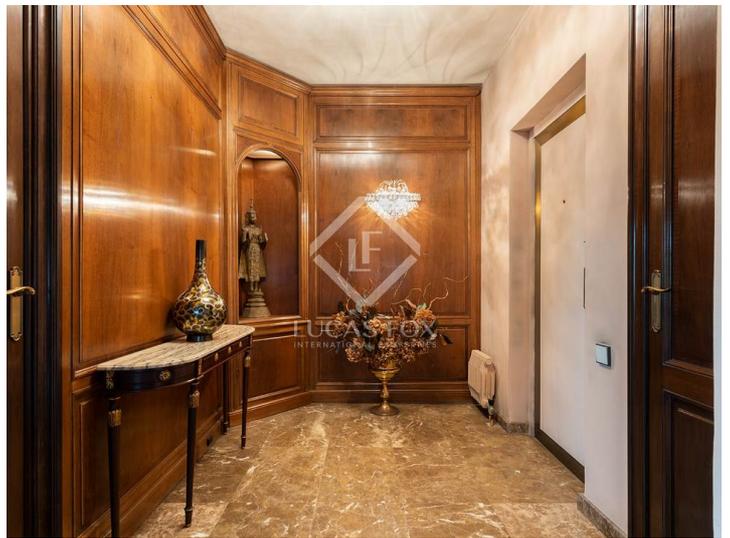
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Ático - Vendido/a

Precioso ático con espectaculares vistas a la ciudad en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 **6** **440m²** **106m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España