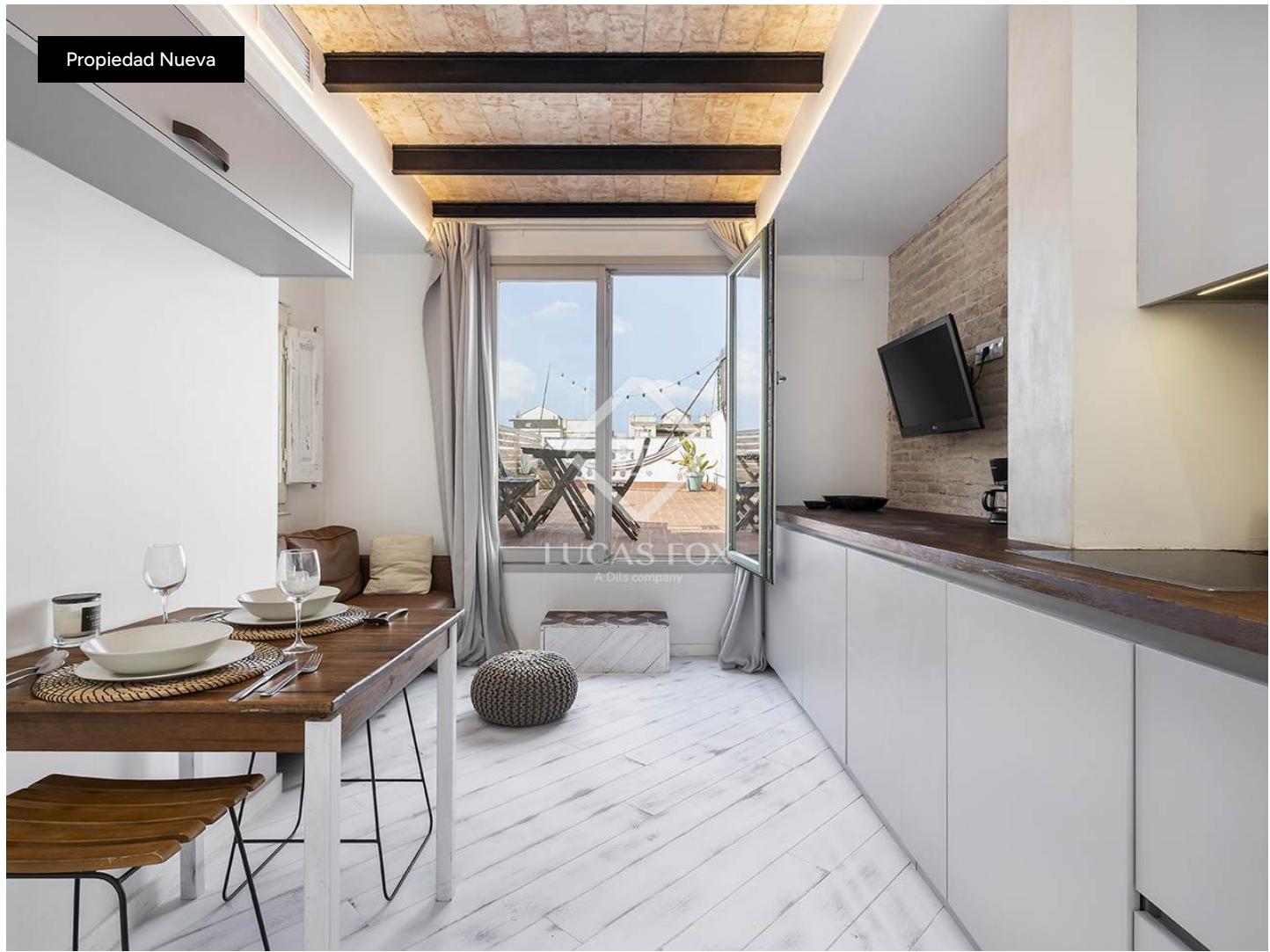


449.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 1 dormitorio con terraza de 60 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

1            1            39m<sup>2</sup>            58m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

449.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 1 dormitorio con terraza de 60 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho de Barcelona

### Ático único de 1 dormitorio con 2 terrazas privadas en venta en el paseo de Sant Joan de Barcelona.

La vivienda se sitúa en una increíble zona residencial del paseo de Sant Joan en el Eixample Derecho, cerca del Arc de Triomf y de la plaza de Tetuán. Cuenta con 2 excelentes terrazas privadas donde podrá disfrutar de las impresionantes vistas, así como relajarse y tomar el sol. Sería una opción fantástica para un profesional soltero o una pareja. Como es la única vivienda de la planta, resulta muy privada y tranquila.

Al entrar en el piso, a mano derecha, encontramos una de las terrazas privadas y a mano izquierda, un precioso baño de estilo mediterráneo. Junto al baño, se dispone un dormitorio con una cama doble y un armario.

Para mayor comodidad, el salón-comedor se sitúa junto a la segunda gran terraza privada y cuenta con un sofá y una mesa de comedor. La moderna cocina se presenta totalmente equipada y está lista para que su nuevo propietario comience a disfrutarla. El ático dispone de un trastero de 5m.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/bcn30319](http://lucasfox.es/go/bcn30319)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

449.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 1 dormitorio con terraza de 60 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho de Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España