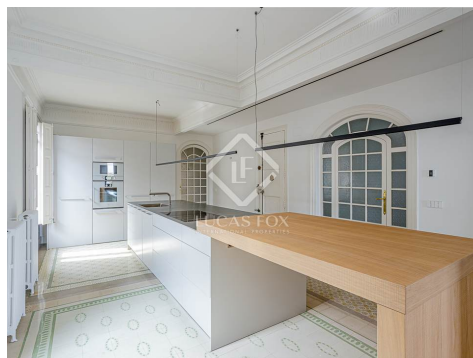


2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

4 **3** **240m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

4	3	240m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Lujoso piso totalmente reformado de 240 m² con 4 dormitorios y 3 baños en venta en una planta alta de una finca regia del barrio Gótico con vistas únicas al puerto de Barcelona y al mar Mediterráneo.

Este majestuoso piso se sitúa en la quinta planta de una finca regia y ofrece unas increíbles y únicas vistas del puerto de Barcelona. El piso se presenta totalmente reformado en el año 2021 con los mejores acabados del mercado, pero ha conservado la mayoría de los elementos originales de finales del siglo XIX. Por ejemplo se han conservado y restaurado de manera espectacular suelos hidráulicos, molduras, carpinterías de madera, incluso las pinturas originales con los motivos florales de época. Una reforma exquisita, para una vivienda única por sus dimensiones y sus vistas a la ciudad de Barcelona.

El piso se sitúa en la calle Colón, en una finca catalogada de finales del siglo XIX, con ascensor y servicio de conserjería. Abarca una superficie de 240 m² y es totalmente exterior, ya que la finca es esquinera, lo que aporta gran cantidad de luz y amplitud a todas las estancias. Además, cabe destacar que la vivienda disfruta de 7 balcones a calle, uno de ellos tipo tribuna con unas vistas espectaculares al puerto de Barcelona.

En la reforma, se ha creado una distribución muy bien diseñada y con grandes espacios como signo de distinción. Se disponen 3 dormitorios dobles, incluido el principal de 20 m², con un amplio vestidor y con baño privado. En la parte frontal de la vivienda, encontramos, además del dormitorio principal, el gran salón de 25 m² con vistas al puerto de Barcelona, con salida a la galería y el comedor de unos 20 m². En esta zona de día también nos encontramos con la amplia y moderna cocina de la casa Bulhaup.

El resto de estancias podemos destacar el gran recibidor, bañado de luz gracias a las puertas dobles que lo conectan con el salón, dos baños completos más, uno de cortesía cerca de la cocina y otro para la zona de noche, una sala polivalente en la zona de noche, y un pequeño trastero y zona de aguas.

El edificio dispone también de terraza comunitaria y la vivienda tiene asignada dos trasteros. Uno de ellos se ha transformado en un aseo de cortesía y el segundo se ha convertido en un trastero y zona de bar para así poder relajarse y disfrutar de las increíbles vistas y de la brisa marina.

lucasfox.es/go/bcn30516

Vistas al mar, Terraza,
Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Suelos hidráulicos,
Luz natural, Características de época,
Terraza comunitaria, Zona chill-out,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

4 **3** **240m²**
Dormitorios Baños Plano

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España