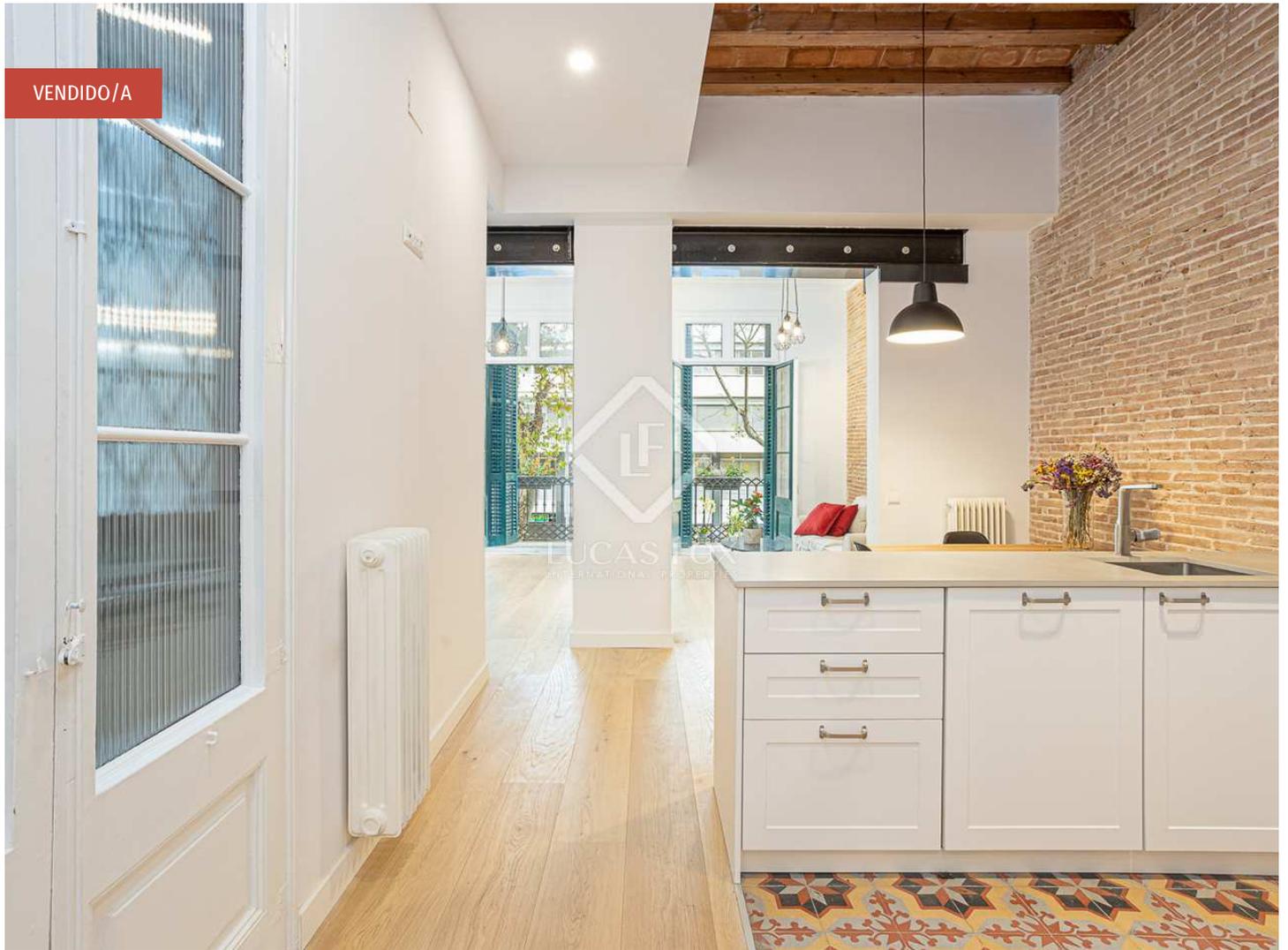


539.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

539.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**                    **2**                    **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

### Piso totalmente reformado de 86 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios dobles, 2 baños completos y un amplio balcón a calle en venta en la Ronda Sant Antoni, Barcelona.

El piso se encuentra en la primera planta de una finca clásica en buen estado, que data de 1890, y que goza de ascensor.

La vivienda presenta una distribución con una zona de día y una zona de noche bien diferenciadas. La zona de día está compuesta por un amplio salón-comedor con la cocina abierta totalmente equipada y reformada y un baño completo. Esta zona es muy luminosa gracias a los amplios ventanales que dan a la Ronda Sant Antoni, y además goza de un amplio balcón corrido. Por otro lado, originalmente en esta zona había un tercer dormitorio, si fuera necesario, se podría recuperar fácilmente y obtener un dormitorio de 11 m<sup>2</sup> con salida a Ronda Sant Antoni.

La zona de noche consta de un dormitorio doble con baño completo privado y otro dormitorio doble con grandes armarios empotrados. Ambos dormitorios tienen salida a un patio comunitario bastante amplio y en proceso de renovación.

Otros detalles a tener en cuenta a la hora de valorar esta vivienda es la reforma integral que se ha llevado a cabo recientemente. Al mismo tiempo, se han conservado los elementos originales como las vigas de madera vistas, los techos altos con volta catalana, las carpinterías originales, los suelos hidráulicos en perfecto estado en algunas de las zonas y las paredes de ladrillo visto. En definitiva, un piso original y moderno, en el corazón de unos de los barrios más cotizados en los últimos años de la ciudad de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn31198](https://lucasfox.es/go/bcn31198)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

539.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**                    **2**                    **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España