

413.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>54m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

413.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2** Dormitorios    **1** Baños    **54m<sup>2</sup>** Plano    **7m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Pisos de 2 dormitorios con balcones en venta en una finca modernista rehabilitada en el Eixample Izquierdo, Barcelona.

Valencia Aribau es una excelente oportunidad situada en unos de los mejores barrios de Barcelona, el Eixample. Valencia Aribau se sitúa en un edificio histórico del año 1893 que se ha rehabilitado íntegramente: el interior del edificio, el portal o la fachada, entre otros elementos. Destaca por la fusión de materiales modernos con la restauración de elementos de la época modernista.

La promoción ofrece pisos de 2 dormitorios con 1 o 2 baños y con balcones.

Este edificio presenta apartamentos reformados y a reformar.

En cuanto a las calidades de los pisos reformados, podemos destacar su sistema de climatización con aire acondicionado por conductos, carpintería exterior de madera con cristales tipo Climalit, puerta de acceso a la vivienda de seguridad y puertas de madera lacadas en blanco. Las cocinas se presentan totalmente equipadas con electrodomésticos de la marca Siemens y encimeras Silestone. Los baños también cuentan con los mejores equipamientos sanitarios.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta excelente finca modernista rehabilitada.

### Aspectos destacados

- Pisos de 1-2 dormitorios con 1-2 baños reformados o a reformar
- Fusión de materiales modernos con elementos recuperados
- Excelente ubicación
- Balcones
- Finca histórica rehabilitada



[lucasfox.es/go/bcn31201](https://lucasfox.es/go/bcn31201)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

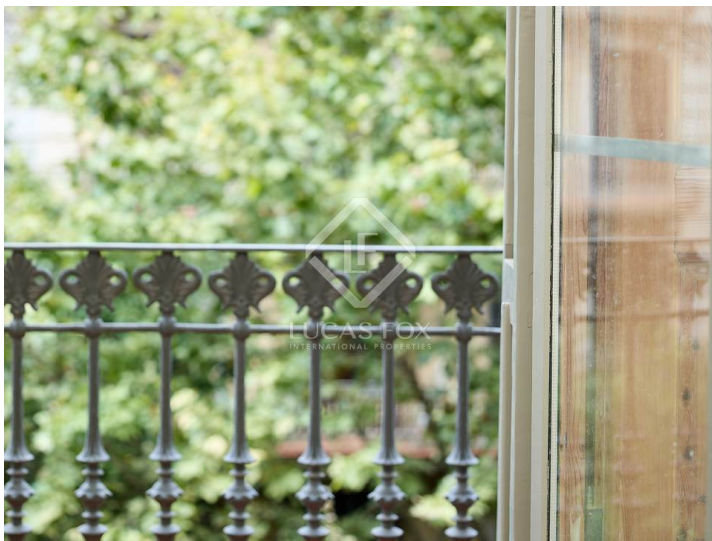
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

413.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**                    **1**                    **54m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España