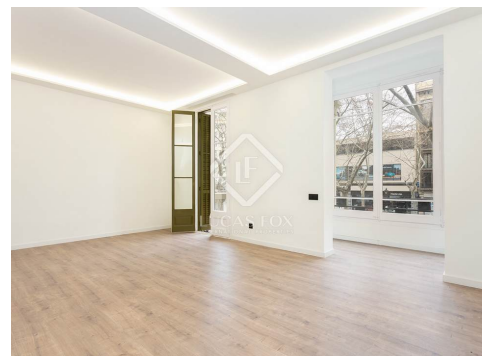
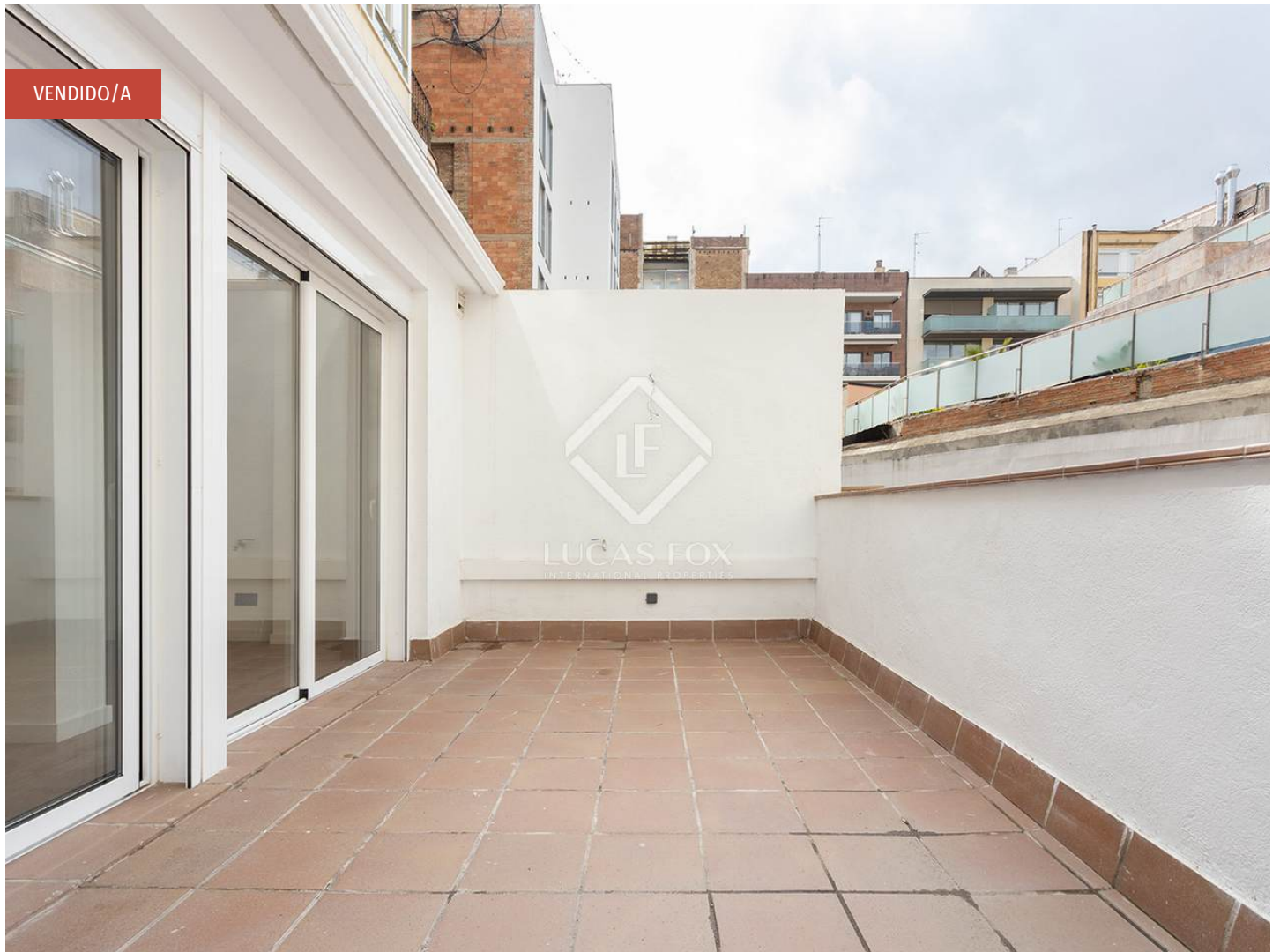


899.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso totalmente reformado con terraza para vender en la Esquerra de l'Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08015

**5**      **2**      **217m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

899.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso totalmente reformado con terraza para vender en la Esquerra de l'Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08015

**5**                    **2**                    **217m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 217 m<sup>2</sup> con cinco dormitorios, dos baños y terraza de 18 m<sup>2</sup>, totalmente reformado y listo para entrar a vivir para vender en la Esquerra de l'Eixample, en Barcelona.

Impresionante vivienda de lujo en el corazón del Eixample con una maravillosa terraza de 15 m<sup>2</sup>; un oasis privado en el centro de la ciudad. Este piso de cinco dormitorios tiene 217 m<sup>2</sup> y se ha reformado por completo con materiales de alta calidad. Cuenta con una cocina totalmente equipada y una amplia zona de día abierta.

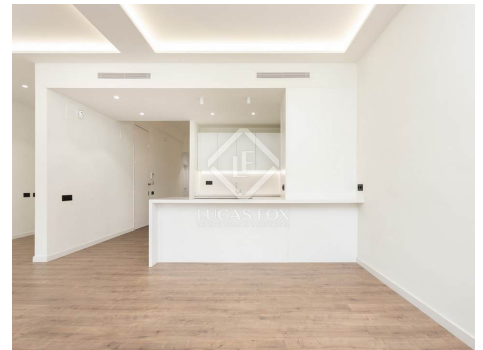
La distribución del piso es muy intuitiva y funcional. Nada más entrar, nos encontramos a mano derecha con la zona de día. Consta de una amplia sala de entretenimiento y comedor, que da a un acogedor balcón exterior. Este espacio soleado conecta al mismo tiempo con una zona multiusos que se puede utilizar como oficina, sala de juegos, rincón de lectura o lo que mejor se adapte a su estilo de vida. También encontramos una cocina americana totalmente equipada con una preciosa isla central, que le permitirá interactuar con amigos y familiares cuando organice reuniones en casa. Por último, accedemos a un precioso patio cubierto con arcos de estilo andaluz, que ofrece varias combinaciones para disfrutar de la zona de día en la mejor compañía.

La zona de noche se encuentra en el lado izquierdo del piso y consta de cuatro dormitorios dobles, dos baños y un lavadero. La suite principal cuenta con un enorme vestidor hecho a medida y una terraza privada; un espacio perfecto para escapar del frenesí de la ciudad, ya que se encuentra frente a un tranquilo patio interior. Las ventanas de suelo a techo hacen que el espacio exterior se convierta prácticamente en una extensión del interior. También hay un lugar reservado para una chimenea de gas y un baño privado, por lo que este piso es el lugar perfecto para relajarse y descansar al final de un largo día de trabajo. Hay otros tres dormitorios dobles que comparten un segundo baño completo.

La reforma se llevó a cabo con materiales de alta calidad: suelo de madera, electrodomésticos Bosch a estrenar en la cocina, cableado eléctrico nuevo y triple tubería de agua (siempre hay agua caliente disponible en el momento en que abre un grifo). El piso también está equipado con sistema de aire acondicionado y calefacción por conductos de aire. Esto es muy práctico, ya que se puede controlar la temperatura de las zonas de día y de noche por separado.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



[lucasfox.es/go/bcn31289](http://lucasfox.es/go/bcn31289)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vestidor, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

899.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso totalmente reformado con terraza para vender en la Esquerra de l'Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08015

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>217m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

El Eixample es uno de los distritos más cotizados de Barcelona, por lo que la ubicación es ideal para aquellos que buscan una primera o segunda residencia. El espacio al aire libre también es de las cosas más valoradas estos días. Poder tomar el sol y disfrutar del hermoso clima todos los días desde la comodidad y privacidad del hogar es todo un privilegio.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

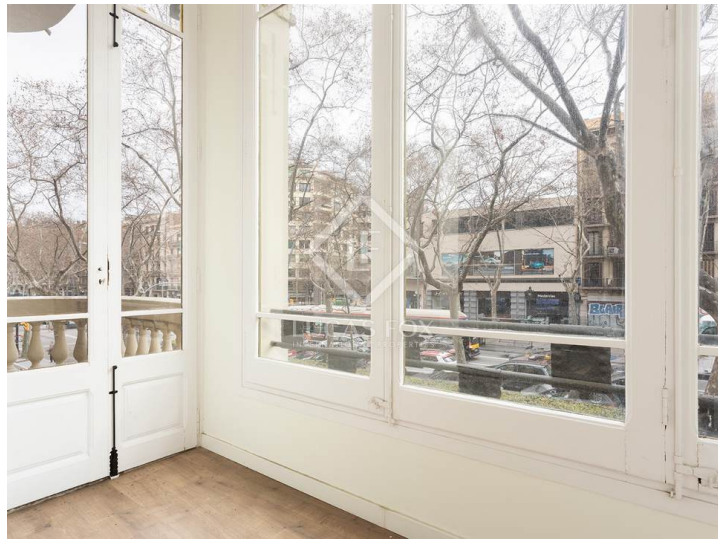
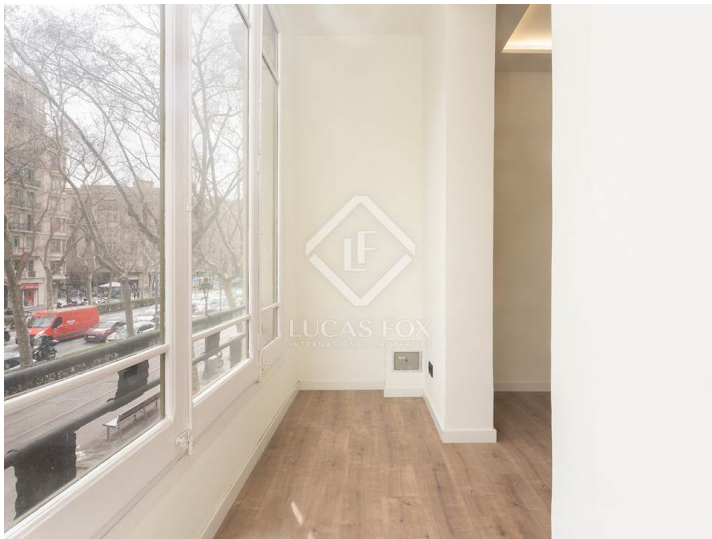
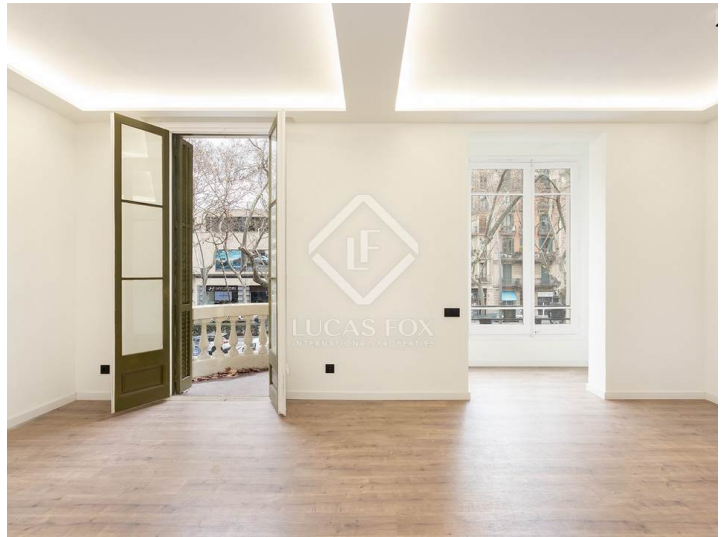
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

899.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso totalmente reformado con terraza para vender en la Esquerra de l'Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08015

**5**      **2**      **217m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España