

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en venta situado en una finca modernista catalogada en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**1**      **1**      **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en venta situado en una finca modernista catalogada en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**1**                    **1**                    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### Piso de un dormitorio y un baño, con un gran trastero en finca en venta en el Eixample Izquierdo de Barcelona.

Lucas Fox presenta en exclusiva esta fantástica vivienda en venta, situada en la tercera planta de una finca modernista catalogada con dos ascensores en el Eixample Izquierdo de Barcelona.

La finca se construyó en el año 1916 y en el año 2010 se rehabilitó totalmente conservando la fachada original.

Este propiedad destaca por su abundante luz natural gracias a sus amplias ventanas de suelo a techo por toda la vivienda. Los techos son de casi 3m. Cuenta con un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño con plato de ducha.

El piso está equipado con aire acondicionado y calefacción por conductos, ventanas con doble acristalamiento permitiendo el aislamiento acústico y térmico, persianas eléctricas, cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca.

El precio incluye un amplio trastero de 16 m<sup>2</sup> en el sótano del edificio.

Hay posibilidad de comprar o alquilar plazas de aparcamiento en finca.

La finca dispone de servicio de vigilancia las 24 horas.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn31308](https://lucasfox.es/go/bcn31308)

Ascensor, Parqué, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en venta situado en una finca modernista catalogada en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**1**      **1**      **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España