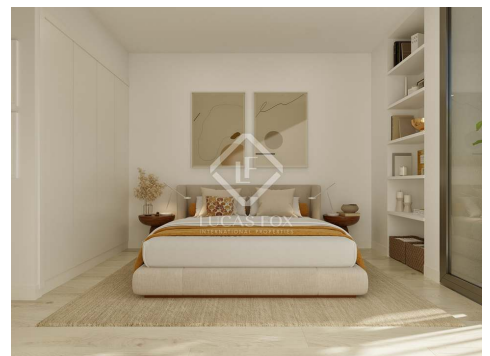
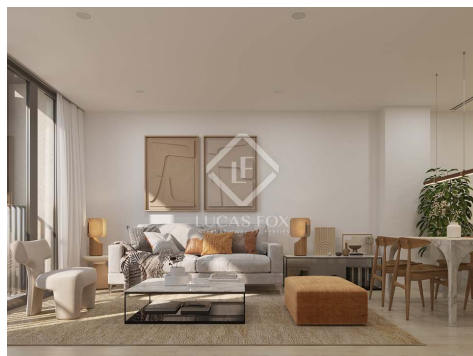


513.000 € Ático - Vendido/a

## Excepcional ático de obra nueva con 2 dormitorios y terraza de 41 m<sup>2</sup> en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**      **1**      **67m<sup>2</sup>**    **41m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

513.000 € Ático - Vendido/a

## Excepcional ático de obra nueva con 2 dormitorios y terraza de 41 m<sup>2</sup> en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**                    **1**                    **67m<sup>2</sup>**    **41m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Maravilloso ático de obra nueva con 2 dormitorios y terraza de 41 m<sup>2</sup> para disponer como solárium o zona chill-out en venta en el Eixample Derecho de Barcelona.

Lucas Fox presenta Córcega Sardenya, una exclusiva promoción de obra nueva en el corazón del Eixample de Barcelona, en concreto, junto a la Sagrada Familia. Se trata de una tranquila zona residencial, con todo tipo de servicios, así como atracciones turísticas, zonas verdes y una excelente conexión con el resto de la ciudad.

Los pisos se sitúan en un edificio completamente nuevo de cinco plantas con un ascensor que comunica todas las plantas. Solo hay dos vecinos por planta, para mayor tranquilidad de sus residentes.

Este maravilloso ático de dos dormitorios se beneficia de un diseño moderno, con líneas rectas y con colores en tonos claros y neutros que confieren una excelente sensación de amplitud al espacio. Además, para mejorar la fluidez y amplitud del espacio, presenta la zona de día diáfana, con el salón, el comedor y la cocina en un espacio abierto. La zona del salón cuenta con salida a un balcón que aporta mucha luminosidad.

La zona de noche ofrece dos dormitorios, uno de ellos con salida al balcón, y un baño completo.

Por último, se ofrece una gran terraza de 41 m<sup>2</sup>, en la que se puede habilitar una zona de chill-out con unos sofás, perfecta para relajarse tras un largo día, así como una zona de solárium para tomar el sol en los meses de verano.

La vivienda disfruta de amplios ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y excelentes vistas a las calles del Eixample de Barcelona. Por último, se ofrecen con la cocina totalmente equipada con las mejores calidades.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/bcn31325](https://lucasfox.es/go/bcn31325)

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

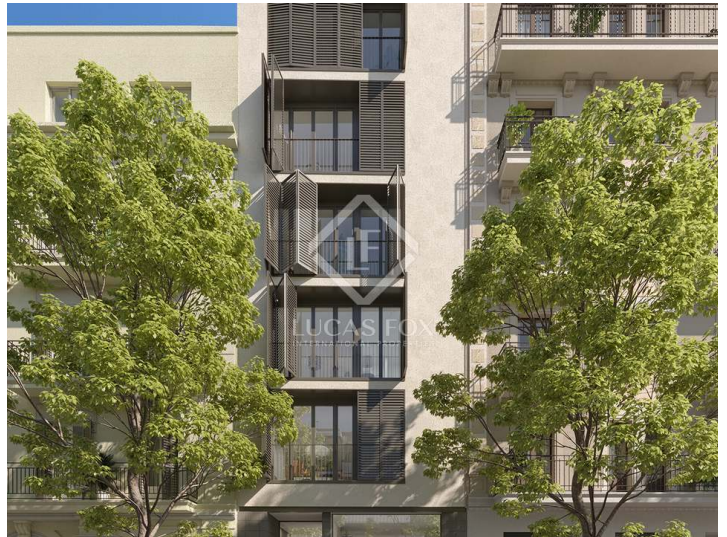
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

513.000 € Ático - Vendido/a

## Excepcional ático de obra nueva con 2 dormitorios y terraza de 41 m<sup>2</sup> en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España