

485.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	76m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

485.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

### Maravilloso y moderno piso renovado de 2 dormitorios con acabados de alta calidad en venta en El Born, Barcelona.

Un luminoso piso recién renovado de 82 m<sup>2</sup>, situado en el corazón del barrio histórico y comercial del Born, en la peatonal calle Corders, ubicada entre la increíble catedral, la espectacular basílica de Santa María del Mar y el colorido Mercat Santa Caterina. El piso se sitúa en la primera planta de una finca renovada y es muy tranquila y luminosa.

Se ha renovado prestando una gran atención a los detalles y un gran respeto por los elementos arquitectónicos originales, tales como las vigas de madera o las paredes de ladrillos rústicas. Se han añadido unos elegantes y modernos tabiques de vidrio y metal que confieren al piso una sensación maravillosa de espacio y luz.

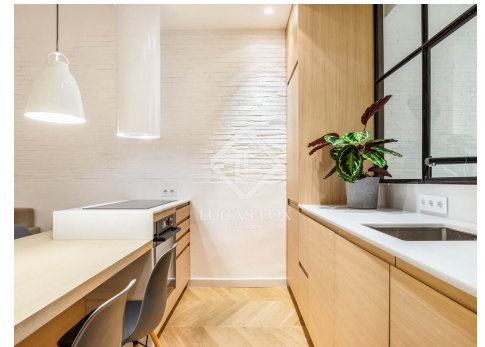
El piso ofrece una zona de día con un salón, cocina y comedor de planta abierta, que termina con un balcón y ventana que tienen vistas a la peatonal y tradicional calle Corders. El dormitorio principal es muy moderno y dispone de baño privado, equipado con una larga y elegante ducha de microcemento. Además, se beneficia de una puerta cristalera que se abre a un pequeño y tranquilo patio.

El segundo dormitorio/estudio está provisto de un gran estor y también tiene un baño privado con una larga ducha de microcemento y un aseo de invitados.

La cocina se presenta completamente equipada con todos los electrodomésticos integrados: un frigorífico y congelador integrados, una lavadora/secadora, un lavavajillas, una placa de inducción, un extractor y un horno con sistema de autolimpieza.

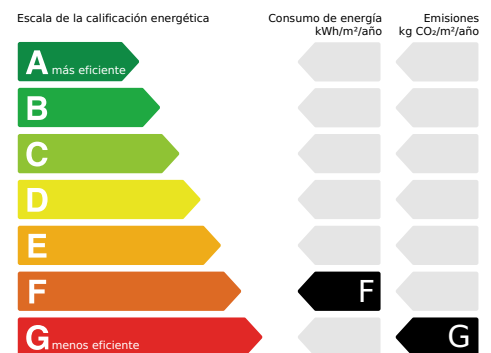
Los diseñadores únicamente han utilizado materiales y acabados de alta calidad en todo el piso. La vivienda tiene un sólido y natural suelo de madera de roble de diseño Punta Hungría, lámparas de Marset y Caravaggio, unidades de cocina en madera de roble, encimeras de mármol blanco español, una mesa del comedor integrada, fregaderos de mármol y grifos y accesorios de ducha de metal en negro mate de Treemme.

Ambos baños privados también están equipados con lavabos de Kaldewei y Flaminia, y ambos dormitorios tienen armarios empotrados considerables con interiores de madera y cajones. Todo el diseño emplea una platea de colores claros y neutros para mayor comodidad: paredes de grises pálidos, vigas de techo en blanco tiza, sólidos suelos de roble claros y las paredes de microcemento de los baños en grises a conjunto con las baldosas hexagonales en color blanco.



[lucasfox.es/go/bcn31426](https://lucasfox.es/go/bcn31426)

Sistema de alarma, Renovado,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



485.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

El piso también está equipado con aire acondicionado, una bomba de calor, un sistema de alarma y una conexión de fibra óptica. El edificio tiene un ascensor, intercomunicador y una escalera comunal atractiva y renovada.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España