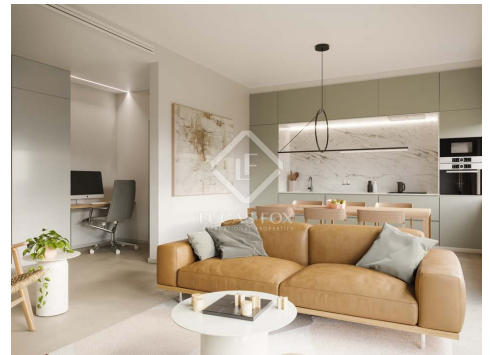
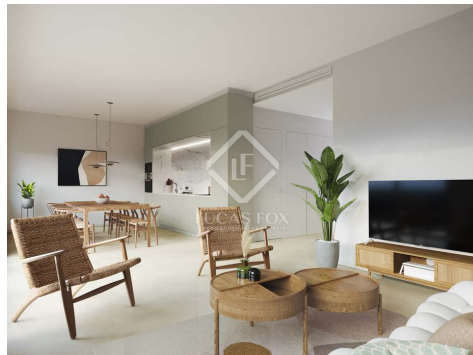


590.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 46 m<sup>2</sup> en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

590.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 46 m<sup>2</sup> en venta en Poble Nou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Nou » 08018

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

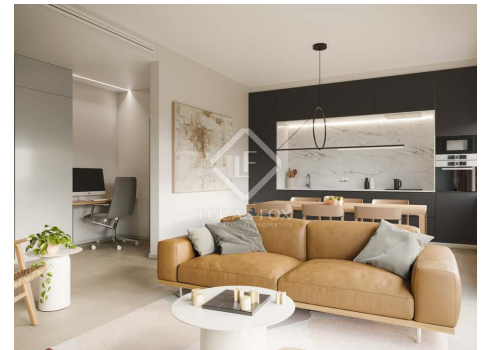
### DESCRIPCIÓN

**Piso de 2 dormitorios en venta en un edificio de 1940 sin ascensor, con bonitos detalles arquitectónicos y mucho carácter, en pleno proceso de renovación en el Poble Nou.**

Este piso totalmente reformado se encuentra en la tercera planta. Cuenta con una superficie interior de 88 m<sup>2</sup> y disfruta del uso privativo de la terraza de la azotea de 46 m<sup>2</sup>, con tarima de madera natural, ducha y baño exterior, y plantas con sistema de riego inteligente.

Consta de un amplio y luminoso salón-comedor, con orientación noroeste hacia la calle, con la cocina abierta. La zona de noche alberga dos dormitorios interiores con baños privados y un aseo de cortesía.

El piso se entregará totalmente a estrenar, instalaciones completamente nuevas y acabados de diseño. Estará equipado con suelos de parqué de madera o combinación con microcemento, aire acondicionado frío/calor Mitsubishi por conductos, suelos de microcemento en baños, electrodomésticos de primera calidad y armarios empotrados en los dormitorios. Además, está previsto instalar un escritorio en la entrada para crear un espacio ideal de teletrabajo.



[lucasfox.es/go/bcn31456](https://lucasfox.es/go/bcn31456)

Terraza, Propiedad de época,  
Suelos hidráulicos, Aire acondicionado,  
Balcón, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

590.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 46 m<sup>2</sup> en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

**2**            **2**            **88m<sup>2</sup>**    **46m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España