

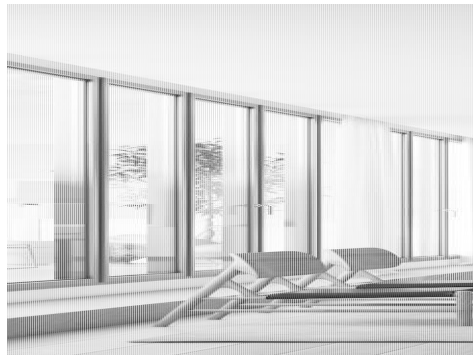
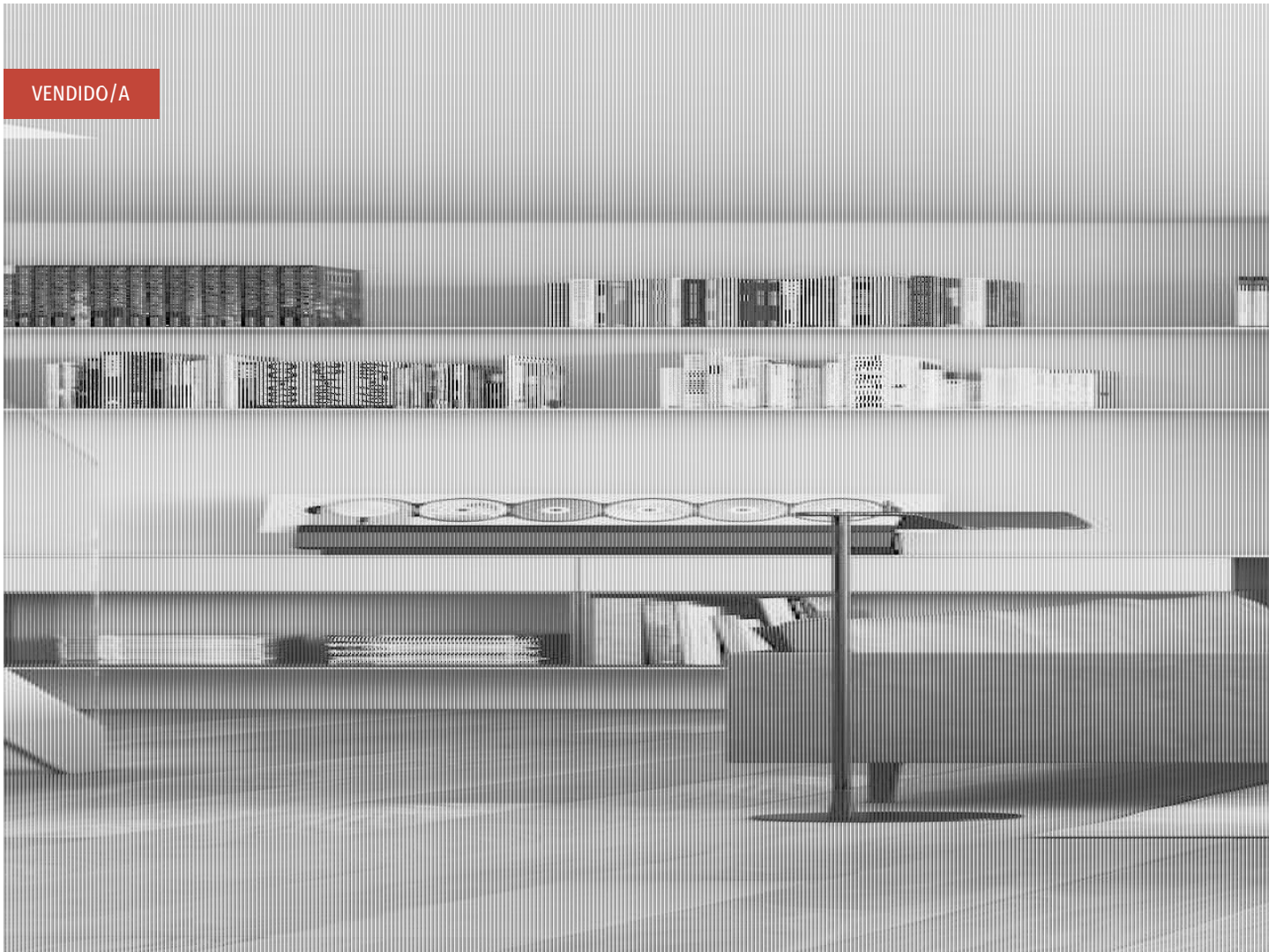
1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 17 m² en venta en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 **3** **170m²** **17m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 17 m² en venta en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 **3** **170m²** **17m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático nuevo de 3 dormitorios, con terraza a nivel de salón en venta en el Eixample Izquierdo de Barcelona.

Esta magnífica promoción de obra nueva disfruta de una ubicación estratégica en pleno centro de Barcelona.

La promoción de obra nueva Casa Maury Pares ofrece este piso en un edificio rehabilitado que mantiene la fachada frontal y trasera del edificio original, además de la escalera principal y su claraboya. El resto del interior del edificio es de nueva construcción, con lo cual se ofrecerá un mayor confort, tal y como ofrecen las viviendas del siglo XXI, manteniendo una presencia elegante. Esto es, se ofrece una promoción que aúna la arquitectura clásica del Eixample Izquierdo de Barcelona, con unos interiores modernos.

Este ático, situado en la quinta planta, ofrece una estupenda distribución con la zona de día en la planta inferior y la zona de noche en la planta superior.

Una vez dentro del piso, nos encontramos con el salón-comedor con la cocina diáfana con salida a una terraza a nivel de salón de 17 m² orientada a la emblemática calle Mallorca.

La planta superior alberga la zona de noche con tres dormitorios dobles, todos ellos con sendos baños privados.

El piso ofrece un diseño contemporáneo, con materiales naturales en colores claros y neutros. Asimismo, se le confiere mucha importancia a la luz, la distribución y amplitud de los espacios, con grandes ventanales y puertas correderas que permiten la apertura y la fluidez de espacios.

Las calidades de este proyecto son de gama alta, con la cocina equipada, calefacción por suelo radiante, sistema de aerotermia sostenible, suelos de madera natural, entre otros acabados.

También tiene la opción de obtener una plaza de aparcamiento en la misma finca con un coste adicional.



lucasfox.es/go/bcn31675

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cerca del transporte público,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 17 m² en venta en el Eixample Izquierdo de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 **3** **170m²** **17m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España