995.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso en planta baja de 3 dormitorios con jardín de 125 m² en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08022

3	3	105m²	23m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso en planta baja de 3 dormitorios con jardín de 125 m² en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08022

3	3	105m²	23m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn31912

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Luminoso piso en planta baja de 3 dormitorios con jardín de 125 m² en venta en una promoción de obra nueva situada en una exclusiva zona de Barcelona.

Lucas Fox presenta la exclusiva promoción de obra nueva Kennedy Residencial situada en Sant Gervasi, la zona residencial más selecta de Barcelona, con zonas verdes, todo tipo de servicios a su disposición y excelentes comunicaciones con el resto de la ciudad.

Esta promoción se sitúa en un histórico edificio catalogado que ha sido renovado recientemente para incluir las mejores calidades, a la vez que se han conservado elementos de época, como los balcones, la escalera principal y la puerta principal de hierro forjado. Hoy en día, ofrece todo tipo de mejoras como ascensor, servicio de videoportero y conserjería, solárium y piscina en la azotea. Además, pone a disposición de sus residentes por un precio adicional trasteros y plazas de aparcamiento junto al edificio.

Este piso en planta baja se beneficia de un diseño moderno y funcional en tonos claros y con materiales de alta gama como madera natural, con techos altos y amplios espacios abiertos. Asimismo, disfruta de un amplio jardín de 125 m² que además de aportar mucha luminosidad a todo el espacio, nos ofrece un espacio exterior perfecto para relajarse tras un largo día.

El piso consta de dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado que podría destinarse a oficina, más el dormitorio principal con su baño privado y con salida a la terraza. Por otro lado, se ofrece una cocina con office totalmente equipada y el gran salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y con salida a la terraza. El piso se completa con un baño de cortesía.

Entre sus calidades, se incluyen suelos de parqué de madera de espiga, un sistema de aerotermia para la climatización y la producción de agua caliente sanitaria controlado manualmente y con una app, climatización frío/calor por suelo radiante, puerta blindada y carpintería de aluminio con cristales de altas prestaciones. Asimismo, la cocina con zona office de la marca Bulthaup viene totalmente equipada con electrodomésticos de la marca Neff.

Póngase en contacto con nosotros para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

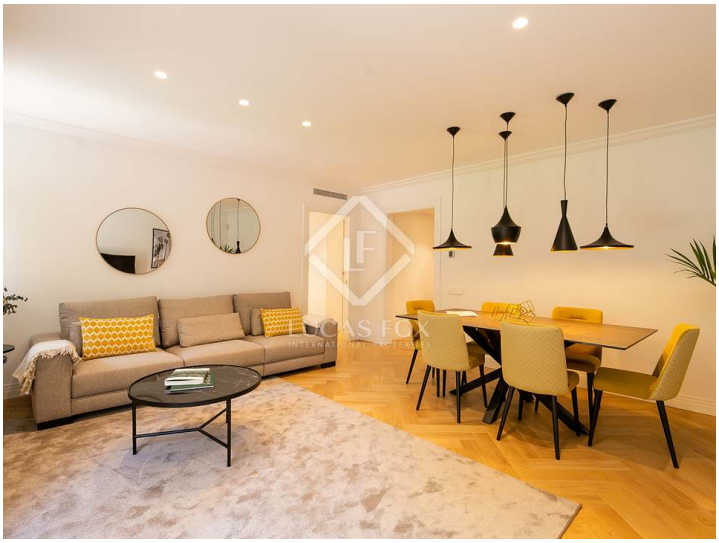
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso en planta baja de 3 dormitorios con jardín de 125 m² en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08022

3	3	105m²	23m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España