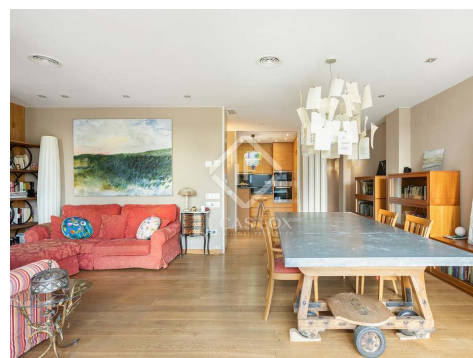
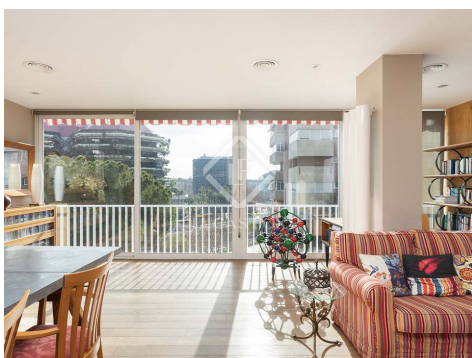


995.000 € Piso - En venta

## Precioso piso con vistas a la avenida Diagonal en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

2                    2                    125m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

995.000 € Piso - En venta

## Precioso piso con vistas a la avenida Diagonal en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**2**                    **2**                    **125m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico piso de 2 dormitorios dobles completamente exterior en venta en Pedralbes, Barcelona.

Este piso se encuentra en el corazón de Pedralbes, en una finca de 1975 con servicio de portería y zona comunitaria con piscina y aparcamiento.

El precioso piso es completamente exterior y sus grandes ventanales permiten entrada de luz todo el día. Cuando se realizaron los trabajos de reforma, se quiso dar prioridad a la zona de día abriendo al máximo los espacios de salón-comedor y cocina, unificándolo en un sólo espacio para ofrecer unas maravillosas vistas a la avenida Diagonal.

En el salón disponemos de chimenea, un espacio de biblioteca y despacho. La cocina en madera con piedra natural en paredes se presenta equipada con todos los electrodomésticos panelados y con salida al lavadero. La cocina tiene una puerta corredera para poder hacerla independiente del salón.

En la zona de noche encontramos un baño completo con plato de ducha grande, con suelos y paredes en porcelana y con una mampara. Un característico elemento decorativo a la vez que funcional es el radiador, situado junto a la ducha. El inodoro está suspendido con la cisterna empotrada. A continuación, encontramos dos dormitorios dobles exteriores. El principal cuenta con vestidor y baño privado, hecho a medida, con doble espacio, por un lado el lavabo doble y por el otro el inodoro y la ducha. El segundo dormitorio dispone de armarios de madera Nogal y resulta un espacio tranquilo, amplio y luminoso.

Todos los materiales de la reforma se han seleccionado para que todo el piso tenga la armonía que desprende. Incluye suelos de madera de roble, cerramiento de aluminio con cámara de aire para un aislamiento acústico y térmico y calefacción de gas, con radiadores de diseño.

Anteriormente el piso disponía de un espacio exterior, aunque se cerró durante la reforma.

El piso se completa con una plaza de aparcamiento en el mismo edificio incluido en el precio.



[lucasfox.es/go/bcn32063](https://lucasfox.es/go/bcn32063)

Piscina, Jardín, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

995.000 € Piso - En venta

## Precioso piso con vistas a la avenida Diagonal en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

2                    2                    125m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España