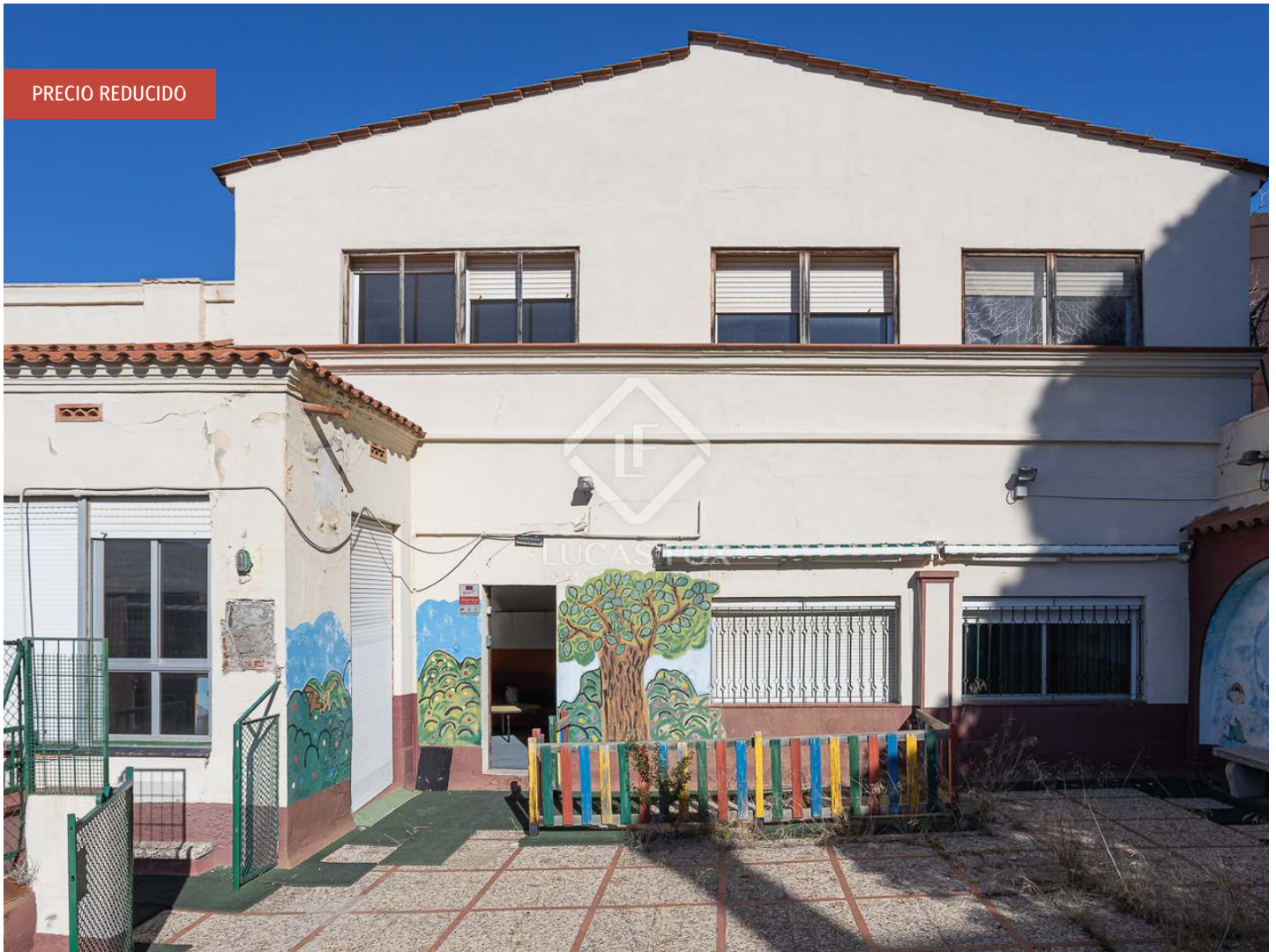


1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa a reformar sobre una parcela de 600 m² con jardinen venta en Sant Gervasi-La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 Dormitorios **3** Baños **487m²** Plano **600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa a reformar sobre una parcela de 600 m² con jardinen venta en Sant Gervasi-La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 Dormitorios **3** Baños **487m²** Plano **600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa independiente distribuida en 3 plantas con jardín en venta en Sant Gervasi-La Bonanova, Barcelona.

Casa independiente completamente a reformar, ubicada en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova, junto a los jardines del Turó del Putxet, en una zona muy tranquila, rodeada de áreas verdes.

La casa está actualmente distribuida en tres plantas: planta a pie de calle más dos plantas superiores.

En la planta baja, encontramos un espacio exterior y tres estancias, una de ellas más grande y las otras dos tipo trastero. A continuación, unas escaleras suben a la primera planta por la parte exterior de la casa.

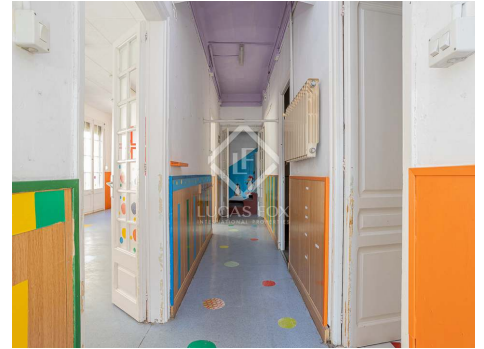
En la planta principal, se dispone una zona de jardín y terraza justo en la entrada de la casa. Una vez dentro, nos encontramos un espacio grande actualmente distribuido en seis estancias, dos baños y una cocina, más un patio.

En la planta superior la distribución es la siguiente: dos estancias grandes, una de ellas con salida a la terraza, una zona de lavandería, un pasillo y dos baños. También habría salida a un extenso jardín desde la parte superior de la casa.

Disponemos de planos del estado actual, así como planos con un proyecto de reforma que le podemos mostrar.

Actualmente, según plano, la vivienda consta de las siguientes superficies:

- Superficie construida: 336,12 m²
- Superficie útil: 277,87 m²
- Superficie exterior: 423,08 m²
- Terreno: 607 m²



lucasfox.es/go/bcn32624

Terraza, Luz natural, A renovar,
Cerca de los colegios internacionales,
Cerca del transporte público, Exterior,
Trastero

Contáctenos sobre esta propiedad

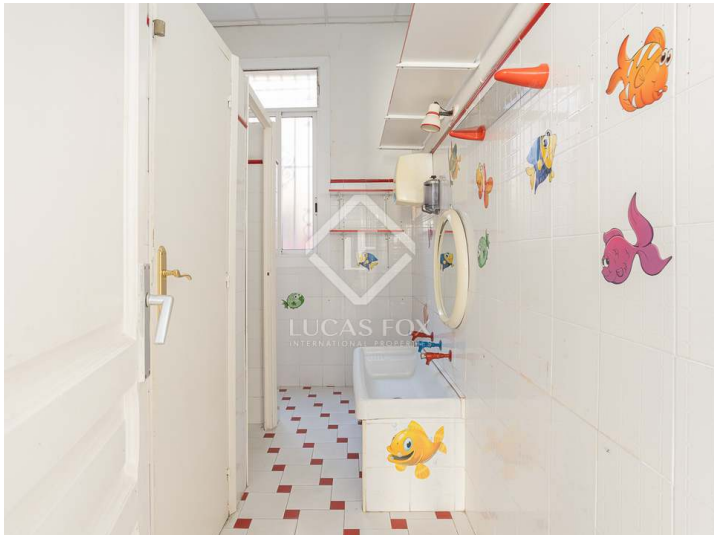
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa a reformar sobre una parcela de 600 m² con jardinen venta en Sant Gervasi-La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 **3** **487m²** **600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España