

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 **2** **80m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 **2** **80m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso completamente reformado, con elementos originales conservados, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en el Eixample Derecho de Barcelona.

Piso reformado de dos dormitorios y dos baños en venta en una finca clásica en pleno Eixample Derecho de Barcelona. La finca del año 1951 se encuentra en la calle Padilla, muy cercana tanto a la Sagrada Familia como al hospital de Sant Pau. La finca está en muy buen estado e incluso tiene el certificado de aptitud ITE.

El piso ocupa 85 m² acorde a catastro, 70 m² útiles según nota simple registral.

El piso se ha reformado para adaptarla a las necesidades más modernas, aunque ha conservado elementos de la arquitectura clásica del Eixample como la bóveda catalana de ladrillo y sus vigas de hierro.

Entramos al piso y encontramos un amplio recibidor. A la derecha, se dispone el primer dormitorio doble de unos 10 m². Seguimos el pasillo y a nuestra izquierda encontramos primero el lavadero y el baño y seguidamente, la cocina semiabierta a la zona de salón-comedor que recibe mucha luz natural gracias a la orientación suroeste. Desde el salón, tenemos acceso al dormitorio principal con vestidor y baño privado.

La distribución del piso es muy funcional, moderna y bien aprovechada.

Un piso ideal si se busca un piso listo para entrar a vivir llevado a cabo por un promotor reconocido de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn32906

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Interior,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 **2** **80m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España