

549.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso reformado de 2 dormitorios y 2 baños en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **2**      **90m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

549.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso reformado de 2 dormitorios y 2 baños en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**            **2**            **90m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Espectacular piso de 90 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios y 2 baños, reformado, pero con elementos originales como la volta catalana en venta junto al Born Centre Cultural, Barcelona.**

En una finca clásica del año 1930 encontramos este espectacular piso en venta. El edificio está situado junto al Born Centre Cultural, en la zona más deseada del barrio del Born, junto al parque de la Ciutadella.

El piso fue completamente reformado, pero se han conservado los detalles de la arquitectura tradicional de Barcelona, como los ventanales y la volta catalana. Se abrieron los espacios para maximizar la luz y la comodidad.

Entramos al piso directamente a la zona de día, con un amplio salón-comedor con cocina abierta de unos de 50 m<sup>2</sup> en total. Esta estancia diáfana ofrece acceso a una terracita acondicionada con mesa y unas sillas que da a un patio de luces. El espacio ha sido acondicionado y reformado para que tenga mucha luz natural, dado que además tiene orientación suroeste.

Desde el salón, accedemos a un distribuidor que nos lleva a la zona de noche, con un dormitorio doble con armario y baño privado, otro dormitorio doble y un segundo baño para dar servicio a toda la vivienda.

Este piso se presenta listo para entrar a vivir, ideal como primera o como segunda residencia.

No dude en visitar este piso que le ofrece en exclusiva Lucas Fox.



[lucasfox.es/go/bcn33140](https://lucasfox.es/go/bcn33140)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Interior, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

549.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular piso reformado de 2 dormitorios y 2 baños en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**            **2**            **90m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España