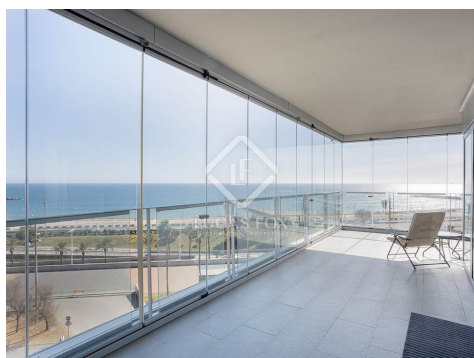


1.495.000 € Piso - Vendido/a

Sunny, all exterior apartment, with panoramic sea views and 69m2 private terrace

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **125m²** **69m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.495.000 € Piso - Vendido/a

Sunny, all exterior apartment, with panoramic sea views and 69m2 private terrace

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **125m²** **69m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de 3 amplias habitaciones dobles con grandes ventanales y mucha luz natural, terraza soleada con orientación sureste con plazas de aparcamiento privado y trastero, zonas comunes de lujo con piscina y pista de pádel.

This bright property with double orientation is located just 3 min from the sea in one of the most prestigious residences of Diagonal Mar. A spacious hall leads us to the living room of approx. 30m², where panoramic views of the sea can be enjoyed from every corner. Floor to ceiling windows give access to a 69m² terrace, that has a perfect shape to create separate chill and dining areas.

Next to the living room we find a fully equipped independent kitchen, that could be easily converted to an open one. The kitchen includes full set of Bosch kitchen appliances, including fridge, dishwasher, induction hob, extractor hood, oven, microwave, all in a perfect condition. Multiple kitchen cabinets offer a plenty of storage space. Washer and dryer are located in the living room.

The night area has east orientation, perfect to wake up with first rays of morning sun. It includes 3 ample bedrooms, all with access to the terrace. The first two bedrooms share a complete bathroom with a shower plate, while the master bedroom “en suite” enjoys own bathroom with a bathtub.

Two of the bedrooms, as well as the hall, are equipped with built-in wardrobes. A highly efficient duct system provides a perfect temperature during the whole year.

The property also includes 2 private parking spaces and a storage room. Minimalistic and elegant hall of the building has a full-time concierge service.

The residential complex Illa de Llum offers sophisticated communal areas with an exterior heated swimming pool, paddle court, social space and 24 hours security in the first line from the sea. The best of the Mediterranean lifestyle just 15 min from the city center of Barcelona.

Contact us now to schedule your viewing!



lucasfox.es/go/bcn33182

Vistas al mar, En primera línea de mar, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Pista de pádel, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.495.000 € Piso - Vendido/a

Sunny, all exterior apartment, with panoramic sea views and 69m2 private terrace

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **125m²** **69m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España