

3.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Maravillosa casa con jardín y piscina en la mejor zona de Pedralbes.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

4	4	370m²	569m²	403m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Maravillosa casa con jardín y piscina en la mejor zona de Padralbes.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

4	4	370m²	569m²	403m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Preciosa casa de 4 dormitorios más servicio, jardín de grandes dimensiones, gran piscina, parking privado, situada en la mejor calle de Padralbes.

Esta preciosa casa unifamiliar cuenta con una amplia superficie construida y está distribuida en dos plantas que optimizan el espacio y la comodidad.

Situada en una de las calles más tranquilas de Padralbes y con el privilegio de estar cerca de las salidas y entradas a la ronda, de este modo facilitando el acceso de entrada y salida de Barcelona, y junto al transporte público, lo que agiliza los desplazamientos para moverse por la ciudad cómodamente sin necesidad de coger el coche.

Primeramente llegamos a la casa a través de unas escaleras verticales que nos permiten el acceso directo por el jardín, un sendero nos conduce hasta la puerta principal y nos da acceso a la planta noble, el salón-comedor, de gran tamaño, tiene acceso directo al jardín y dispone de chimenea. La cocina independiente también conecta con el jardín, que alberga una gran piscina. Junto a la piscina, se encuentran unos vestidores y un aseo.

En la planta de arriba encontramos actualmente 4 dormitorios, más un espacio para hacer un 5º si se desea, todas ellas gozan de una entrada increíble de luz natural. La suite principal consta de vestidor, espacio de despacho privado y un baño completo. Otro baño completo complementa el resto de habitaciones. Además, la casa incluye un aparcamiento con capacidad para 2-3 vehículos y está rodeada de espacios verdes que aportan total privacidad.

Los acabados son de alta calidad, con suelos de madera natural, calefacción de gas y aire acondicionado por conductos, cocina con electrodomesticos de la marca Gaggenau. Adyacente a la cocina, se encuentra un espacio destinado a zona de aguas con conexión a la planta superior, ideal para el servicio si se desea.

Una propiedad única en la zona, gozando de privacidad, mucha luz natural y unos espacios muy cómodos que harán de su casa un sitio ideal para vivir.



lucasfox.es/go/bcn33273

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Exterior,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Maravillosa casa con jardín y piscina en la mejor zona de Pedralbes.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

4	4	370m²	569m²	403m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España