

900.000 € Piso - En venta

Magnífica propiedad con 178m² con vistas a Plaza Real, en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

900.000 € Piso - En venta

Magnífica propiedad con 178m2 con vistas a Plaza Real, en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusiva propiedad a reformar con vistas a Plaza Real, con una magnífica distribución que cuenta con 178m3, 6 balcones y con elementos originales

Ubicada en el Gótico, sobrevolando Plaza Real, esta propiedad cuenta con 178 metros de superficie y seis pequeños balcones. La propiedad cuenta con una altura a techos y amplitud muy señorial, además de una magnífica distribución en la que se aprovechan todos los espacios, combinado con la disposición de muchísima luz. La finca dispone de un terrado comunitario desde el cual podemos disfrutar de maravillosas vistas. Esta propiedad es una gran oportunidad para crear una pieza única en un enclave maravilloso.

Se accede a la propiedad a través de una calle de acceso a Plaza Real, por la que entramos a una histórica finca que data del 1900, conservada en perfecto estado. La propiedad nos da la bienvenida con un bonito recibidor abierto, a través del cual podemos continuar o bien a la cocina en frente, o a la zona de noche a la derecha. La cocina, de un generoso tamaño y totalmente equipada, tiene el techo con vigas de madera vistas que la dotan de mucha personalidad. Cuenta con una gran ventana que da a patio interior que la dota de una gran luminosidad. Contiguamente encontramos un comedor y baño completo.

Seguidamente nos encontramos con un gran salón comedor de gran presencia, gracias a sus 52m2, techos de gran altura y tres balcones que dan a Plaza Real. La zona de noche consta actualmente de una suite, a la cual se puede acceder a través del salón o bien a través de otra habitación. Esta suite cuenta con unas bonitas puertas acristaladas, de doble hoja y correderas. Además, dispone de su propio balcón. También el baño es de gran tamaño y dispone de un gran ventanal. La zona de noche se completa de tres estancias más, dos de ellas pasantes, donde encontramos en una de ellas un estudio de música perfectamente insonorizado en la actualidad.

Esta es una oportunidad única de crear una vivienda a su gusto en un enclave único con preciosas vistas a Plaza Real, en el corazón del Gótico.

Para más información no dude en ponerse en contacto con Lucas Fox



lucasfox.es/go/bcn33876

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Terraza comunitaria, Edificio modernista,
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada, Calefacción,
Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

900.000 € Piso - En venta

Magnífica propiedad con 178m2 con vistas a Plaza Real, en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España