

1.475.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	255m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.475.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	255m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Maravilloso piso reformado totalmente exterior con mucha luz natural, terraza de 13,52m² y balcón de 1,88m², 3 suites dobles y una habitación doble, trastero y servicio de portería.



lucasfox.es/go/bcn33975

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.475.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	255m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Maravilloso piso reformado totalmente exterior de 255,40 m² más 13,52m² de terraza y balcón de 1,88m², situado en un emblemático edificio del 1969 protegido con nivel C del prestigioso arquitecto Francesc Mitjans i Miró representante del movimiento moderno. El edificio se caracteriza por su pórtico a doble altura, un amplio vestíbulo a dos niveles y servicio de conserje, así como entrada independiente para el servicio. La finca dispone de ascensor. En el sótano del edificio se ubica el trastero de 4,96m². El piso con una distribución de planta cuadrada es todo exterior, destaca por su amplitud de visitas y su abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales. Dispone de suelos de parqué laminado y gres en zonas húmedas, puertas de madera, persianas motorizadas, aire acondicionado Daikin bomba de calor por conductos con control de temperatura en cada estancia, calefacción por radiadores y agua caliente central, luminarias LED, ventanas de aluminio con cámara de aire climalit y sistema de alarma.

Se accede al piso por un amplio recibidor con armarios a medida que nos conduce al gran espacio del salón-comedor perfecto para tres ambientes, orientado a suroeste con acceso a una agradable terraza de 13,52m² ideal para colocar unos muebles chill out. Unas correderas dan paso a una habitación doble con chimenea ideal para espacio de oficina biblioteca, un cuarto dormitorio o un segundo salón. Justo enfrente al otro lado del pasillo un baño de cortesía con ducha y un gran vestidor ideal para maletas y ropa. Una amplia y funcional cocina moderna con iluminación indirecta bajo los muebles, zona office y luz natural. Viene completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, con una gran isla y con mucho espacio de almacenaje. La cocina da acceso a la zona de aguas con salida al balcón de 1,88m², donde se ubica la entrada de servicio.

La zona de noche cuenta con dos dormitorios exteriores dobles en suite con mucha luz natural, con sendos baños privados, uno con ducha y otro con bañera, y con armarios empotrados. Completa la zona de noche una master suite con amplia zona de armarios, baño privado con ducha, doble lavabo y bidet, así como una amplia habitación con salida a la terraza.

La vivienda se renovó hace 2 años con materiales y acabados de máxima calidad, incluido el aire acondicionado y la calefacción por conductos con control individualizado.

Se trata de una excelente oportunidad para familias que buscan un piso luminoso, funcional y confortable, además de bien ubicado y con excelentes vistas.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

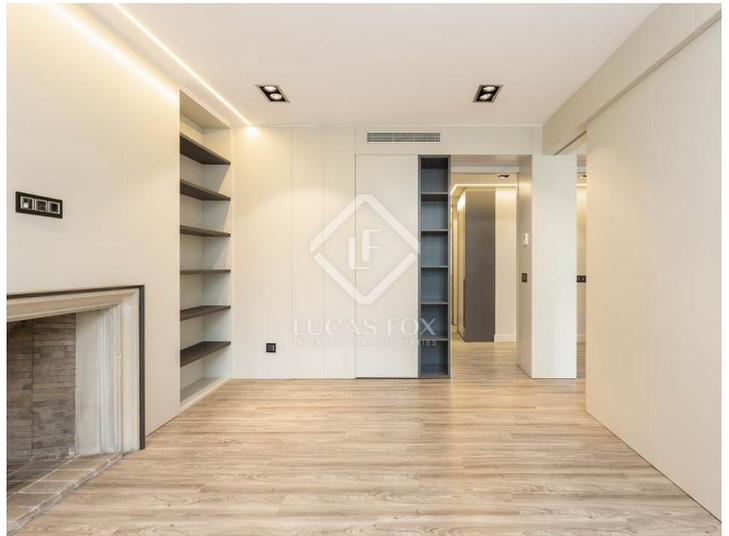
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.475.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	255m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España