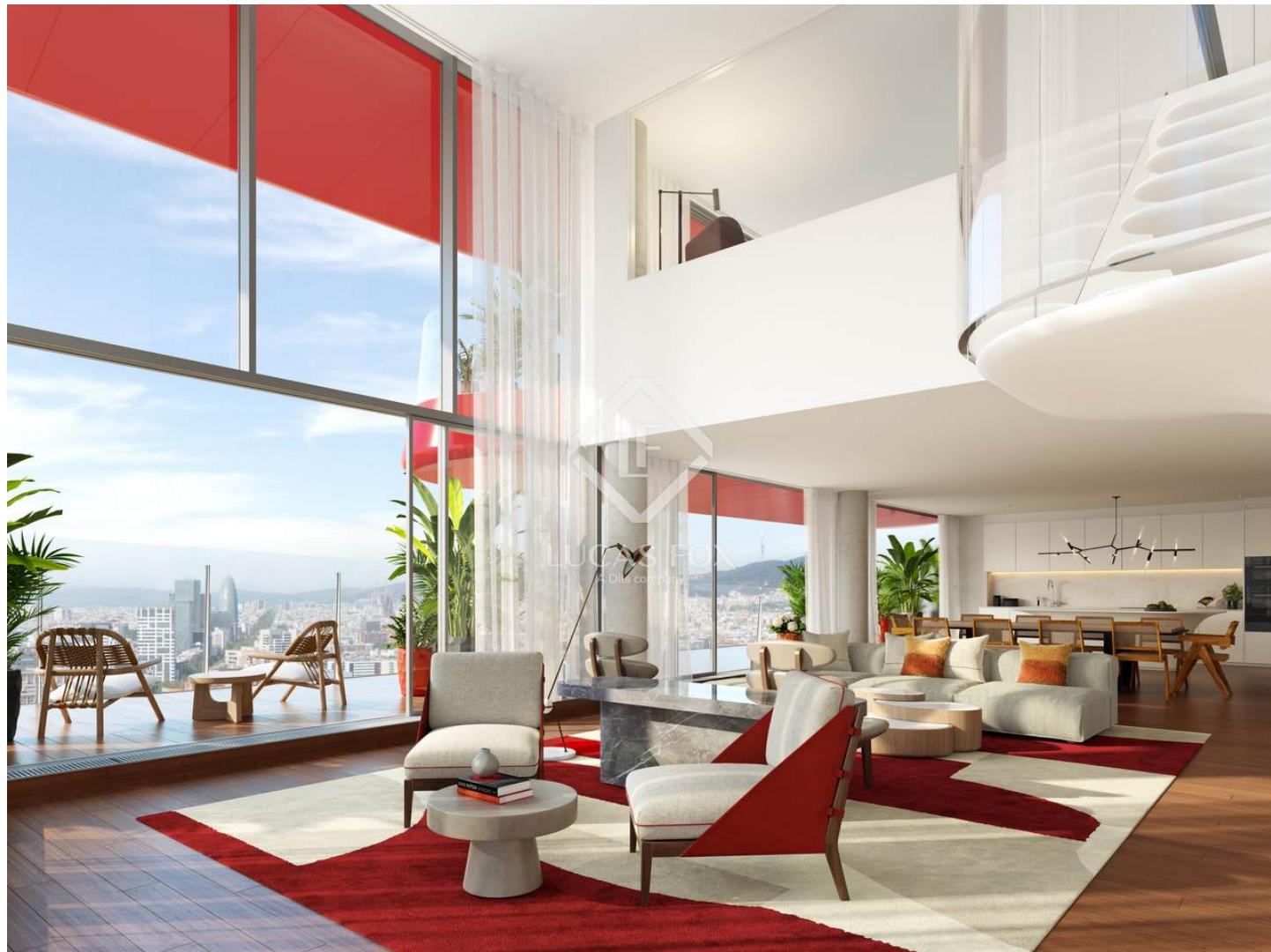


6.200.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de obra nueva de 4 dormitorios con 106 m<sup>2</sup> de terrazas en venta en Diagonal Mar

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

4            4            273m<sup>2</sup>    106m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

6.200.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de obra nueva de 4 dormitorios con 106 m<sup>2</sup> de terrazas en venta en Diagonal Mar

**Excelente piso de obra nueva de 4 dormitorios con 106 m<sup>2</sup> de terrazas en venta en una promoción de obra nueva situada Diagonal Mar, la zona más moderna de Barcelona.**

Lucas Fox presenta esta magnífica promoción de obra nueva de alto standing diseñado por la galardonada arquitecta Odile Decq, situada en Diagonal Mar, una de las zonas más exclusivas de la Ciudad Condal. Diagonal Mar es una zona muy codiciada, junto al distrito @22, con una gran oferta cultural y tecnológica, con todo tipo de servicios a su alcance, excelentes comunicaciones con el resto de la ciudad y cerca de la playa.

Se trata de una torre residencial única en toda Barcelona, con un diseño único y con una oferta de servicios sin igual. La promoción pone a disposición de sus residentes magníficas zonas comunes, así como seguridad las 24 horas y servicio de conserjería. Entre las zonas comunitarias se ofrece una zona deportiva de gimnasio, spa y piscina con más de 1000 m<sup>2</sup>, un extenso jardín, una sala polivalente con simulador de golf y pista de pádel. En el local comercial de la planta baja, tendrá acceso al restaurante Gran Café Rouge, con el famoso chef Romain Fornell al frente, mientras que en la planta 27, encontrará una magnífica terraza en la azotea con piscina infinita y zona de solárium, con las mejores vistas a toda Barcelona.

Este piso dúplex de 273 m<sup>2</sup> cuenta con un estilo moderno en tonos neutros y un diseño diáfano, con espacios abiertos y ventanales y cristaleras de suelo a techo con salida a la terraza, que permite la entrada de abundante luz natural, para conseguir un piso luminoso y acogedor. Además, las estancias principales disfrutan de salida a varias terrazas con preciosas vistas al mar.

Al entrar en la planta baja, nos encontramos la amplia zona de día, con un enorme salón-comedor diáfano con la cocina de planta abierta con su isla central. Asimismo, se ofrece un dormitorio de cortesía, un baño de cortesía y otro dormitorio doble con su baño y terraza privados.

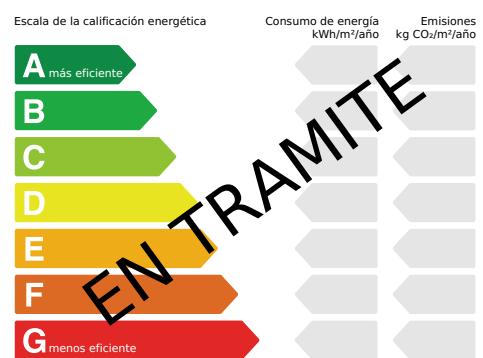
En la planta superior, se ofrece un dormitorio con su baño privado y terraza privada, así como el dormitorio principal, más amplio, con una zona chill-out, baño y terraza privados.

Entre sus calidades, podemos destacar los suelos de parqué de madera de bambú, armarios empotrados, puertas lacadas en blanco. Asimismo, se ha instalado un sistema de domótica, luces led y climatización frío/calor. La cocina viene equipada con isla central y electrodomésticos integrados de la marca Miele. Los baños disfrutan de grifería de la marca Dornbracht y acabados de la gama X-Light de Porcelanosa.



[lucasfox.es/go/bcn34229](http://lucasfox.es/go/bcn34229)

Terraza, Piscina, Spa,  
Servicio de conserjería, Gimnasio,  
Ascensor, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Aparcamiento,  
Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Obra nueva,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

6.200.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de obra nueva de 4 dormitorios con 106 m<sup>2</sup> de terrazas en venta en Diagonal Mar

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España