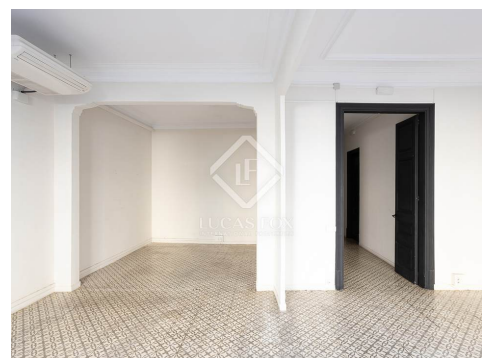
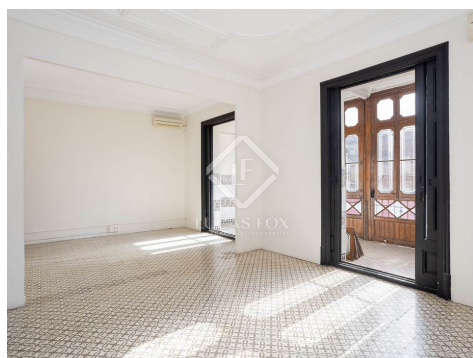
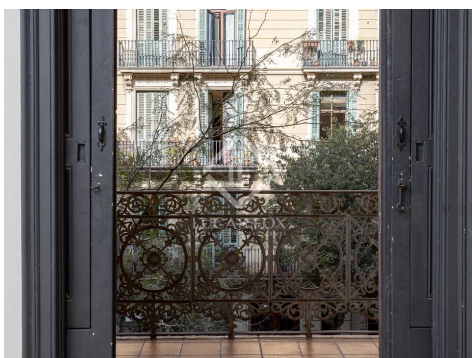


970.000 € Piso - Vendido/a

## En venta precioso piso en finca modernista en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4            3            211m<sup>2</sup>    7m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

970.000 € Piso - Vendido/a

## En venta precioso piso en finca modernista en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad en finca modernista con más de 200 m2 y balcón.

La vivienda tiene un gran potencial de reforma gracias a su distribución. Todas las estancias son muy amplias y espaciosas y los techos altos también aportan sensación de amplitud. La vivienda, totalmente a reformar, cuenta con numerosos elementos originales, por lo que es una oportunidad fantástica de inversión.

Dispone de una preciosa y tranquila galería típica de las fincas modernistas con una orientación excelente, ya que tiene vistas a un patio de manzana característico del Eixample.

El piso tiene más de 200 m2, numerosas estancias y un balcón exterior donde colocar una mesa pequeña y disfrutar de ese espacio.

Esta fantástica vivienda cuenta con suelos de mosaico Nolla, el suelo hidráulico de mayor calidad. Por otra parte, tiene techos altos y artesonados y balcones de hierro forjado con vistas a una avenida muy reconocida de la ciudad.

La propiedad se ubica en una de las fincas y calles más distinguidas de la ciudad. Además, se encuentra a pocos pasos del Golden Square y del Born, uno de los barrios más de moda y con más potencial del momento.

En concreto, se sitúa en una de las calles más emblemáticas de l'Eixample Derecho de Barcelona y cerca de reconocidos puntos de interés, como Paseo de Gracia y Plaza Catalunya.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta fantástica vivienda y no pierda esta oportunidad única de adquirir una joya singular en una finca clásica.



[lucasfox.es/go/bcn34499](https://lucasfox.es/go/bcn34499)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Exterior, Cerca del transporte público, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

970.000 € Piso - Vendido/a

## En venta precioso piso en finca modernista en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**4**      **3**      **211m<sup>2</sup>**   **7m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España