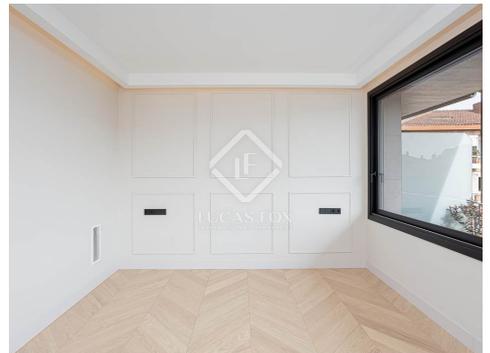


1.870.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular piso completamente reformado de 5 dormitorios y 5 baños con 28m² terraza en venta en Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 **5** **180m²** **28m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.870.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular piso completamente reformado de 5 dormitorios y 5 baños con 28m² terraza en venta en Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 **5** **180m²** **28m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso reformado de 169 m², con terraza de 28 m², 5 dormitorios y 5 baños y con 2 plazas de aparcamiento en venta en el prestigioso barrio de Pedralbes.

Vivienda exclusiva de alto standing en venta en el Pedralbes.

En la calle Toquio, una de las calles más demandadas del prestigioso barrio de Pedralbes, encontramos este espectacular piso en venta en proceso de reforma. La finca, en perfecto estado de conservación y con el certificado ITE en vigor, cumple con todas las expectativas de una finca señorial.

El piso está situado en la cuarta planta del edificio, por lo que disfruta de mucha luz natural, entre otras razones por ser un piso a tres vientos, con tres orientaciones y que disfruta del sol todo el día.

El piso cuenta con una superficie de 169 m², más una terraza de 28 m², además de 4,11 m² de espacio privado común con la vivienda contigua. Por la mencionada zona común, se accede a la vivienda a un recibidor que da paso al salón-comedor de unos 40 m², con salida a la terraza. Desde el recibidor de entrada, también tenemos acceso a un aseo de cortesía y al dormitorio principal con vestidor y baño privado.

Junto al salón, encontraremos inmediatamente la cocina, de la casa Modulnova, completamente equipada y con acabados de alta calidad. La cocina tendrá su propia barra de comida y desayuno. La cocina tendrá acceso a una zona de servicio, con lavadero, zona de instalaciones e incluso un espacio que podría destinarse a dormitorio de servicio con su propio baño privado.

La zona de noche está compuesta por un amplio pasillo que distribuye tres dormitorios dobles, de entre 8 y 11 m², uno con su propio baño privado, y otro baño que sirve al resto de dormitorios.



lucasfox.es/go/bcn34659

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.870.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular piso completamente reformado de 5 dormitorios y 5 baños con 28m² terraza en venta en Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5	5	180m²	28m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

De la obra se encarga una constructora de prestigio, que dispondrá de acabados de alta calidad, con la búsqueda de un diseño funcional y de vanguardia, aprovechando las magníficas condiciones de un piso alto y a tres vientos, maximizando la luz y el aprovechamiento de los espacios. Se incluyen calidades como panelados de madera en pasillos y estancias puntuales, pavimentos y revestimientos porcelánicos de gran formato efecto microcemento, suelos de parqué en espiga con una capa superior de madera de roble, suelo radiante y aeroterminia.

La vivienda se entregará lista para entrar a vivir, incluso si se desea se puede plantear el proyecto de interiorismo a través la empresa Tronc 3 Interiorismo.

El piso incluye un amplio trastero y dos plazas de aparcamiento en la misma finca.

No pierda la oportunidad de visitar y adquirir esta vivienda exclusiva en el prestigioso barrio de Pedralbes.

Contáctenos sobre esta propiedad

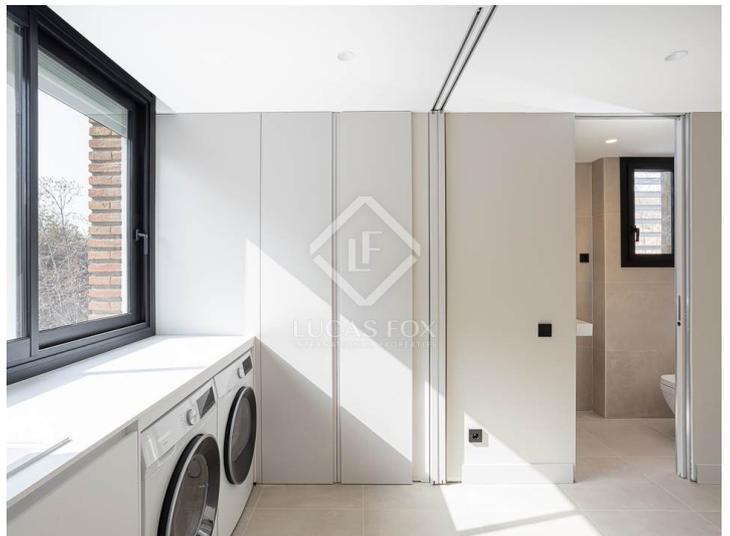
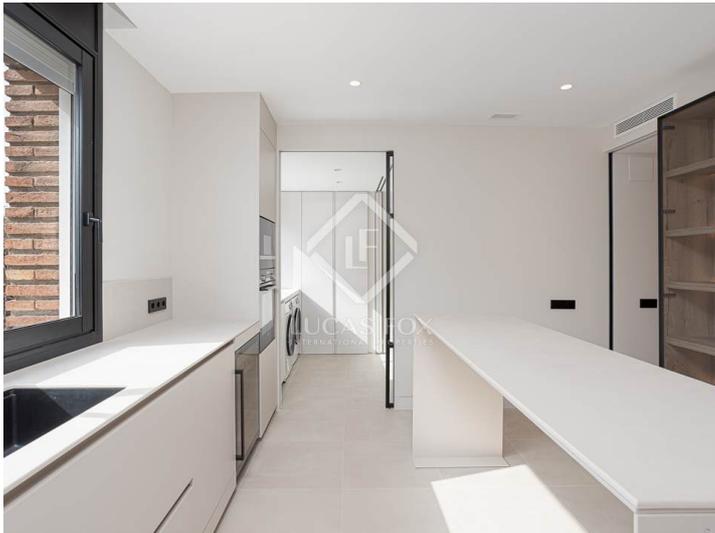
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, España

1.870.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular piso completamente reformado de 5 dormitorios y 5 baños con 28m² terraza en venta en Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5 **5** **180m²** **28m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España