

895.000 € Ático - Vendido/a

**En venta ático situado en un edificio histórico en el centro de Barcelona, con amplia terraza, tres dormitorios y dos baños.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**    **47m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

895.000 € Ático - Vendido/a

## En venta ático situado en un edificio histórico en el centro de Barcelona, con amplia terraza, tres dormitorios y dos baños.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**                    **2**                    **146m<sup>2</sup>**    **47m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En venta ático dúplex reformado situado en un edificio de 1750 rehabilitado, caracterizado por la luminosidad en todas sus estancias y su amplia y soleada terraza.

Lucas Fox presenta un fantástico ático en venta situado en un edificio de 1750 denominado Antiga Casa Medieval, con ascensor y elementos de la época.

Se sitúa en una ubicación privilegiada del barrio Gótico y dispone de una amplia y soleada terraza de 47 m2 orientada a Este, ideal para disfrutar del agradable clima de la Ciudad Condal.

Cuenta con tres dormitorios dobles, uno de ellos suite y dos baños completos, uno con ducha y otro con bañera. Todos los dormitorios son exteriores, muy luminosos y están equipados con armarios.

Actualmente, hay dos zonas de la casa destinadas a salón-zona chill out, una de ellas con acceso a la terraza. Gracias a las posibilidades de sus estancias, esta propiedad es ideal para aquellas personas que deseen combinar su vida personal y laboral.

El ático fue reformado hace pocos años y está listo para entrar a vivir.

Está situado cerca de la Catedral de Barcelona, la Basílica de Santa María del Pi, la Muralla Romana y La Rambla, así como de distintas líneas de metro y autobús que conectan con toda la ciudad.

Además, está muy cerca del Puerto de Barcelona y de la playa.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita en esta fantástica y única propiedad.



[lucasfox.es/go/bcn34779](https://lucasfox.es/go/bcn34779)

Terraza, Ascensor, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Barbacoa,  
Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

895.000 € Ático - Vendido/a

**En venta ático situado en un edificio histórico en el centro de Barcelona, con amplia terraza, tres dormitorios y dos baños.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**            **2**            **146m<sup>2</sup>**    **47m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España