

1.080.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 4 dormitorios con 21m² de terraza en venta en Pedralbes-Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4	3	180m²	21m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.080.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 4 dormitorios con 21m² de terraza en venta en Pedralbes-Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 **3** **180m²** **21m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Luminoso piso de 4 dormitorios con terraza de 21 m² en venta en un edificio del 1995 con zona comunitaria ajardinada, una plaza de aparcamiento doble y trastero en Sarrià-Pedralbes.

Este piso se sitúa en un moderno edificio de 1995 con diseño de Carlos Ferrater, en una excelente ubicación en Sarrià frente a Pedralbes. Dispone de dos ascensores, servicio de portería, dos salas comunitarias y zona ajardinada.

La vivienda orientada a suroeste dispone sus principales estancias a exterior con grandes ventanales sobre una terraza corrida de 21 m², por lo que se beneficia de abundante luz natural y vistas despejadas sobre los jardines de las fincas de enfrente.

Se accede al piso por un recibidor con armario empotrado. Junto al mismo, se dispone un dormitorio amplio a interior con armario, ideal también para dormitorio de servicio o zona de despacho. Unas correderas abren el espacio del recibidor a la espaciosa zona de día compuesta por una cocina con zona de office a exterior, con encimera de inducción de Dietrich, horno Bosch y con zona de aguas en la galería con salida a la terraza corrida. Con una sencilla obra, se podría diseñar la cocina de planta abierta, puesto que el salón-comedor se sitúa junto a ella. Este amplio y soleado espacio de 44,55 m² presenta dos ambientes con orientación suroeste y salida a la terraza de 21 m² con vistas despejadas a los jardines de las fincas de enfrente. Este espacio se podría ampliar fácilmente a unos 54 m² eliminando el tabique del pasillo.

La zona de noche ofrece dos dormitorios dobles con ventanas a un patio interior luminoso y con armarios empotrados, uno de ellos con baño privado, y un baño completo con bañera. Se completa con el dormitorio doble principal con salida a la terraza, armario empotrado y baño con ducha y bañera.



lucasfox.es/go/bcn34790

Vistas a las montañas, Terraza,
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,
Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.080.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 4 dormitorios con 21m² de terraza en venta en Pedralbes-Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4	3	180m²	21m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda cuenta con suelos de parqué, a excepción de cocina y baños con suelos de gres y el baño del dormitorio principal de mármol. Todos los baños disponen de bidet. Además, la vivienda cuenta con aire acondicionado frío-calor por conductos con bomba de calor como sistema de calefacción y refrigeración, radiador eléctrico en los baños, calentador para agua caliente con toma de gas ciudad y persianas motorizadas con lamas graduables en las balconeras de la terraza. Las persianas a interior son manuales. Por último, ofrece carpinterías de Technal con vidrio Climalit con cámara de aire. Completan esta excelente vivienda una plaza de aparcamiento doble en finca y un trastero.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este piso con terraza, 4 dormitorios dobles, aparcamiento para dos coches y trastero en Sarrià.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.080.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 4 dormitorios con 21m² de terraza en venta en Pedralbes-Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 **3** **180m²** **21m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España