

1.325.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso reformado en venta en una finca regia en pleno Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4 **3** **183m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.325.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso reformado en venta en una finca regia en pleno Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4 **3** **183m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 3 dormitorios con una reforma exquisita y calidades de alta gama en venta en el Eixample Derecho.

Fantástico piso recién reformado de 180 m² ubicado en pleno Eixample Derecho, a tan solo unos minutos de paseo de Gràcia. La propiedad se ha reformado con las mejores calidades, aislando paredes y techos y ventanas. Disponemos de memoria de calidades.

Se ha creado un espacio diáfano entorno a la cocina y el salón, con dos balcones, uno de 1,9 metros y el otro de 3 m², con orientación sur, que dan a la calle Roger de LLuría. La vivienda se distribuye en una zona de día que incluye una cocina de marca Modulnova totalmente equipada con electrodomésticos Miel, nevera para vinos. Un salón-comedor, una sala polivalente, el lavadero y baño. Tanto en el salón como las habitaciones disponen de sonido integrado marca Sonos, e iluminación controlable a través del móvil.

La zona de noche, con orientación norte, se compone de tres dormitorios, dos de ellos con amplios baños privados y armarios y un tercer dormitorio doble, así como una galería que da a un tranquilo patio de manzana. Las persianas se controlan a través de mando a distancia.

La vivienda está lista para entrar a vivir. Se presenta equipada con suelos de parquet de roble natural, aire acondicionado por conductos y calefacción de gas de la marca Mitsubishi, descalcificador y sistema de domótica.

Se sitúa en la tercera planta real de una preciosa finca regia de 1930. SE tiene acceso a la terraza comunitaria con vista panorámica de toda la ciudad. Se pueden ver todos los principales lugares de interés de Barcelona: el mar, la Sagrada Familia, el Tibidabo, la Torre Agbar, etc. La propiedad dispone en el terrado de un trastero de 6 m².

Póngase en contacto con nosotros para recibir más información o para visitar esta fantástica vivienda en venta.



lucasfox.es/go/bcn34805

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Suelos hidráulicos,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria, Edificio modernista,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Renovado, Lavadero,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.325.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso reformado en venta en una finca regia en pleno Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4 **3** **183m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España