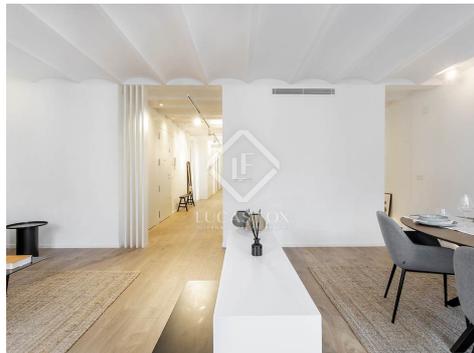


1.050.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad reformada, de altísimas calidades y en pleno centro, justo al lado de Pl. Catalunya

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08001

3 Dormitorios **3** Baños **153m²** Plano **10m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad reformada, de altísimas calidades y en pleno centro, justo al lado de Pl. Catalunya

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08001

3 Dormitorios **3** Baños **153m²** Plano **10m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

En pleno centro, al lado de Pl. Catalunya, encontramos esta propiedad reformada, de altísimas calidades y equipada con tres habitaciones, dos balcones y terraza comunitaria.

Vivienda en una de las calles más céntricas de Barcelona, Carrer de Pelai. Esta propiedad, recién reformada y con muy buenas calidades, se sitúa en planta alta y cuenta con tres habitaciones y tres baños. El inmueble se encuentra ubicado en una finca modernista en buen estado, y dispone de una gran terraza comunitaria desde donde se pueden disfrutar de vistas maravillosas a toda la ciudad.

La finca, con una entrada señorial y de arquitectura modernista, data de 1940 y dispone de certificado de aptitud de la inspección técnica.

Accedemos a la propiedad por el recibidor, que se encuentra frente a la cocina. A su vez, la cocina queda separada a ambos lados por una elegante carpintería divisoria hecha en madera maciza y vidrio, que le aporta gran luminosidad. Además, está equipada con todos los electrodomésticos de marca Balay, algunos de ellos empotrados. Por otro lado, una isla central bonita que permite socializar le da un toque acogedor a esta cocina de vitrocerámica blanca. Frente a la cocina, encontramos el lavadero, equipado con lavadora, secadora y termo.

A la derecha de la entrada, accedemos a un salón comedor señorial y espacioso, de gran tamaño y equipado con muebles modernos. Esta estancia dispone de dos balconeras que dan a la calle, cuya carpintería ha sido reemplazada por modernos cerramientos que mejoran el aislamiento acústico y térmico.

Al lado opuesto de la entrada, encontramos un pasillo que da lugar a las habitaciones y baños. En primer lugar, vemos un aseo de cortesía, hecho en microcemento, y a continuación, se encuentra una gran habitación doble, con vestidor y zona de estudio. En el lado opuesto se ubica una habitación doble con armarios empotrados. Por último, al final del pasillo, encontramos la señorial master suite, con baño con una bonita división de ducha y aseo hecha en carpintería de madera maciza y vidrio. También dispone de vestidor y balcón con vistas a la parte trasera.



lucasfox.es/go/bcn35384

Ascensor, Propiedad de época, Características de época, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad reformada, de altísimas calidades y en pleno centro, justo al lado de Pl. Catalunya

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08001

3	3	153m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La propiedad se ha gestionado con la máxima atención al detalle y altísimas calidades: cerramientos, grifería y cocina de muy alta calidad, y suelos de madera de roble hechos de una sola tirada. Los armarios empotrados cuentan con iluminación integrada, pero encontramos muchos puntos de luz indirecta que les aportan más calidad.

La propiedad se sitúa en la calle Pelayo, en pleno centro de Barcelona, entre Plaça de Catalunya y Plaça de la Universitat. Está perfectamente comunicada y rodeada de los mejores comercios de la ciudad.

Para más información, contacte con Lucas Fox

Contáctenos sobre esta propiedad

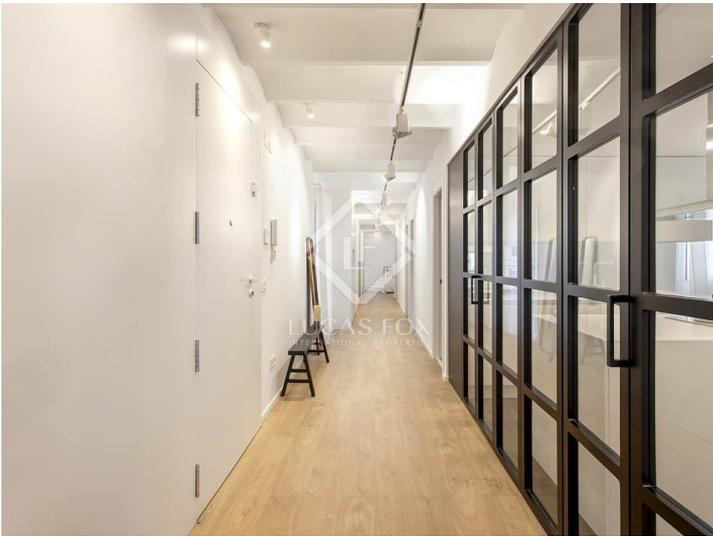
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad reformada, de altísimas calidades y en pleno centro, justo al lado de Pl. Catalunya

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08001

3 **3** **153m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España