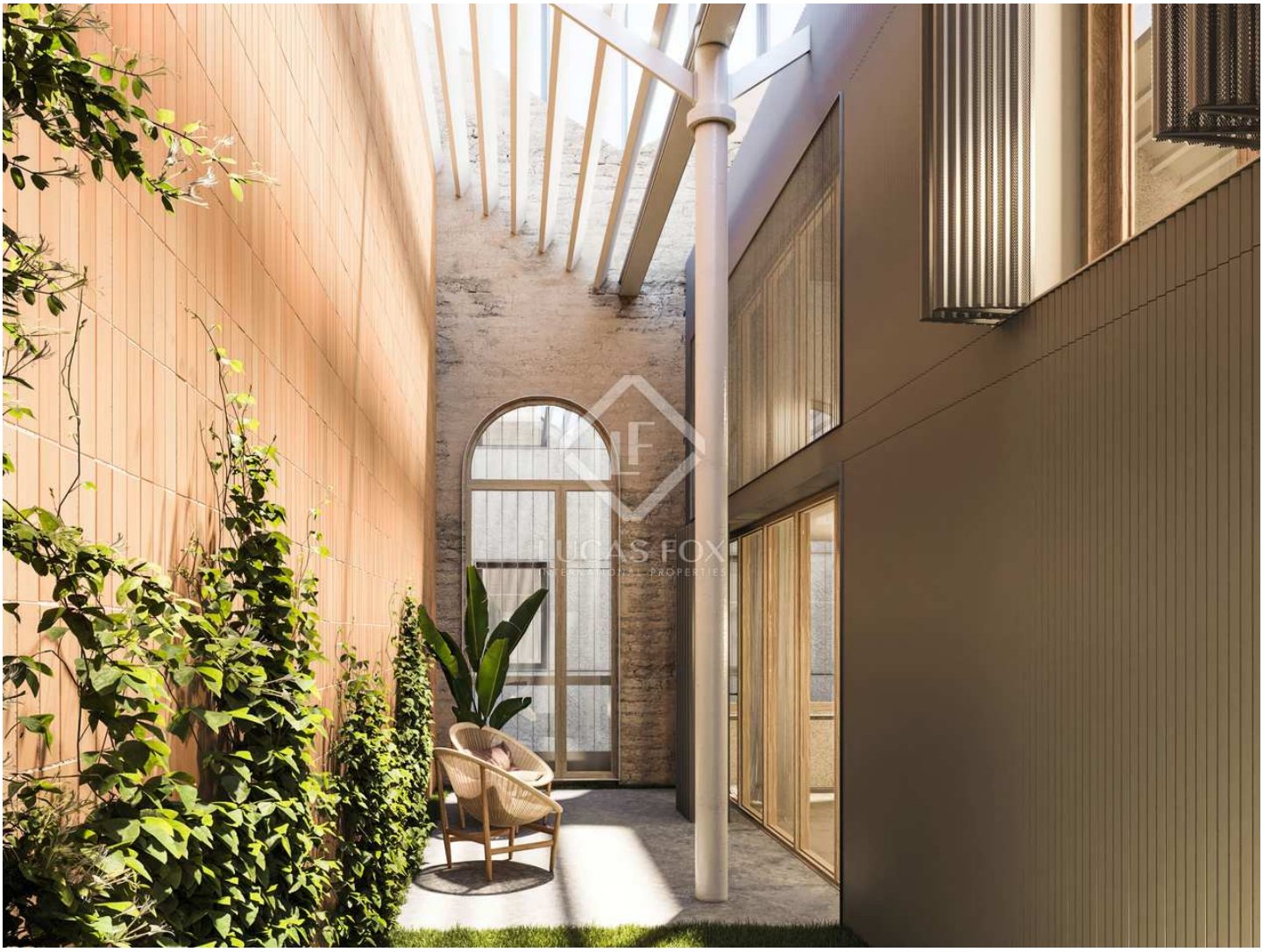
1.400.000 € Loft - En venta

Loft de obra nueva de 1 dormitorio con 35m² de jardín en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1	3	142m²	25m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.400.000 € Loft - En venta

Loft de obra nueva de 1 dormitorio con 35m² de jardín en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1	3	142m²	25m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Loft de obra nueva de 1 dormitorio con patio privado en venta en Poblenou, Barcelona.

Lucas Fox presenta la nueva promoción, Can Ricart Lofts. Se trata de un proyecto único en el distrito más tecnológico y exclusivo de Barcelona, el 22@, que ofrece todo tipo de servicios, así como excelentes comunicaciones con el centro de la ciudad y una amplia oferta de ocio y cultura.

La promoción consta de 4 edificios rehabilitados, representativos de la era industrial de la Barcelona del siglo XIX y declarados Bien de Interés Nacional. Las características de época, como los arcos originales en las fachadas, se encuentran en todas partes y se combinan ingeniosamente con todas las comodidades modernas. Asimismo, se han conservado los lucernarios y techos originales para dotar a las viviendas de abundante luz natural y crear las terrazas al interior.

La promoción cuenta con un total de 25 viviendas diáfanas, todas con mucho carácter y personalidad, con un diseño moderno que conserva rasgos representativos de la Barcelona industrial. Esta vivienda en particular se encuentra en el Edificio C, ubicado junto a la icónica chimenea, ofreciendo 4 propiedades con terrazas interiores y jardines exteriores. Además, las viviendas de 2 plantas disponen de un altillo diáfano con lucernario para permitir la entrada de abundante luz natural.

Las viviendas cuentan con acabados de excelente calidad. Entre ellos destacamos los suelos de microcemento en las plantas bajas y madera natural en el resto de suelos, sistema de climatización con bomba de calor y sistema domótico. Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos Siemens y los baños con equipamiento Duravit y grifería Hansgrohe.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información sobre este desarrollo único.

lucasfox.es/go/bcn35556

Terraza, Techos altos, Luz natural, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

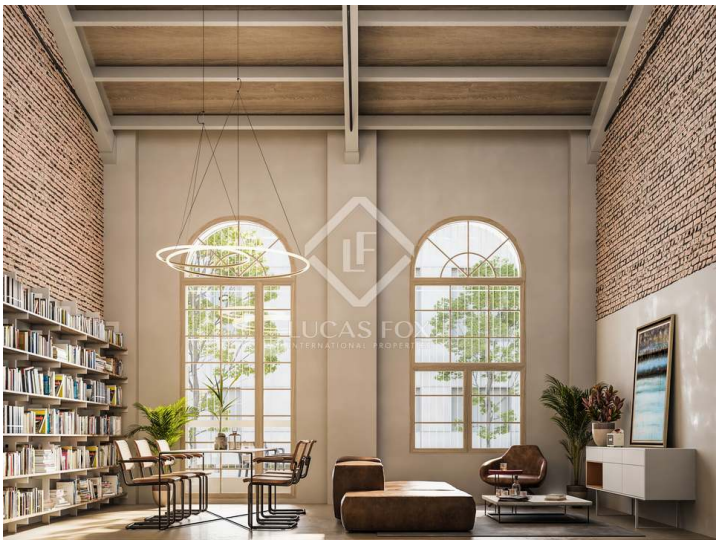
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.400.000 € Loft - En venta

Loft de obra nueva de 1 dormitorio con 35m² de jardín en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1	3	142m²	25m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España