

360.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de dos dormitorios para vender en la Esquerra de l'Eixample, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**2**      **1**      **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**360.000 €** Piso - Vendido/a

## Piso de dos dormitorios para vender en la Esquerra de l'Eixample, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**2** Dormitorios    **1** Baños    **82m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

### Luminoso piso situado en tercera planta. Propiedad muy versátil y con gran potencial para desarrollar un proyecto de reforma.

Este luminoso apartamento dispone de una superficie de 82 m2 y consta de dos dormitorios y un baño. Aunque la vivienda está en buen estado de conservación y lista para entrar a vivir, la cocina y el baño podrían reformarse.

En la zona de noche hay dos dormitorios dobles y un baño independiente completo. El dormitorio principal da paso a un balconcito orientado a patio interior de isla, donde se encuentra la zona de aguas con la lavadora.

La cocina está totalmente equipada y alberga una zona de comedor. Al ser de concepto semiabierto, da paso al salón que es amplio y luminoso. Tiene unos ventanales grandes en la zona de día orientados a la calle, con vistas despejadas y una zona verde justo enfrente.

La vivienda se sitúa en la tercera planta real de una finca de 1933 en excelentes condiciones, que dispone de ascensor.

Se encuentra en una ubicación privilegiada de la Esquerra de l'Eixample, a escasos metros de la plaza Francesc Macià. Ofrece muchas opciones de ocio, servicios y buena conexión con el transporte público.

No pierda esta oportunidad de hacerse con un piso a reformar en una ubicación inmejorable. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn35660](https://lucasfox.es/go/bcn35660)

Ascensor, Luz natural, Exterior,  
Cocina equipada, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

360.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de dos dormitorios para vender en la Esquerra de l'Eixample, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**2**      **1**      **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España