

345.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

345.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Fantástico piso tipo loft de obra nueva con 1 dormitorio en venta en el solicitado barrio de Gràcia, Barcelona.

Lucas Fox presenta Pau Alsina, una excelente promoción que consta de cinco viviendas en un edificio íntegramente rehabilitado, tanto por dentro, como por fuera, en el barrio de Gràcia, una zona muy codiciada de Barcelona, junto al paseo de Sant Joan.

Esta vivienda presenta un diseño contemporáneo con líneas rectas y depuradas y con estancias de planta abierta, como la zona de día con el salón-comedor y la cocina americana. Asimismo, se ha prestado gran atención a la iluminación y a la ventilación de las estancias.

Este loft de 43 m² se sitúa en la segunda planta y presenta una distribución totalmente diáfana, lo que aprovecha al máximo la luz y aporta una sensación de máxima amplitud. Al entrar, encontramos el baño y a continuación la zona de cocina, la zona de comedor y la zona del salón. A la izquierda del salón, se dispone el dormitorio.

La vivienda cuenta con un trastero.

Con respecto a las instalaciones, todas son nuevas y se han incluido acabados y equipamientos al más alto nivel. Podemos destacar los suelos de parquet, los excelentes equipamientos de baños y cocina y la iluminación led. Para mayor confort y un ahorro energético incluye un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y para el sistema de climatización frío/calor por conductos.

Póngase en contacto para más información.



These details have been prepared as a guide and are not intended to be used as a contract document. The information is provided for informational purposes only. The actual project is subject to the final project. The information is provided for informational purposes only. The actual project is subject to the final project.

lucasfox.es/go/bcn35695

Ascensor, Parqué, Luz natural, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

345.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España