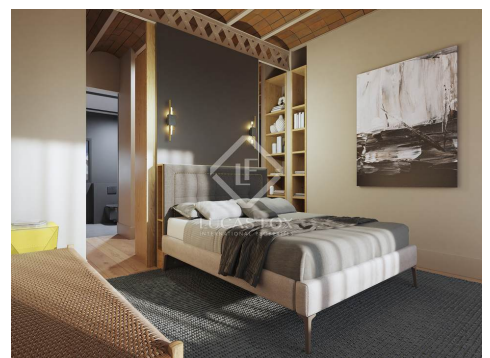
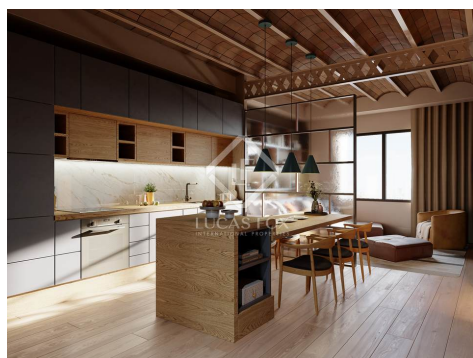
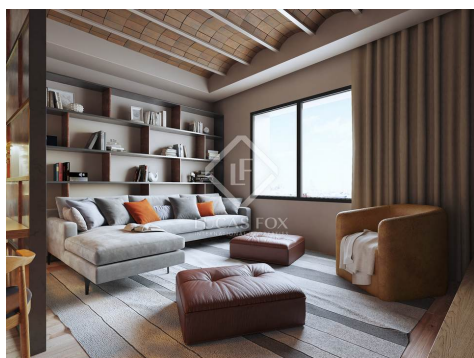


780.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **87m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

780.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 Dormitorios **2** Baños **87m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Fantástico y amplio piso de obra nueva de 3 dormitorios con zonas diáfanas en venta en el exclusivo barrio histórico del Gótico, Barcelona.

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Colón Apartments en una zona privilegiada en Ciutat Vella, a pocos pasos del mar. Se trata de un proyecto de rehabilitación completa de la tercera planta de una finca.

El piso presenta un diseño moderno y diáfano, con líneas continuas y espacios integrados. Asimismo, cuenta con una excelente ventilación e iluminación natural, ya sea por los espacios diáfanos o por el uso de materiales que dejan pasar la luz.

Al entrar, nos encontramos a mano derecha con el baño principal que da servicio a toda la vivienda, a mano izquierda con un dormitorio doble y de frente un dormitorio individual. Siguiendo el pasillo, se dispone toda la zona de día de planta abierta, con la zona office, la cocina y al fondo, la zona del salón, con ventana a la calle. A mano derecha de la zona office, se encuentra el amplísimo dormitorio principal, con un gran baño privado y mucho espacio.

Incluye los mejores equipamientos, como en cocina y baños, instalaciones de última generación y calidades. Podemos destacar los suelos de parqué en las estancias principales y de microcemento en los baños, iluminación led. Asimismo, disfruta de una gran eficiencia energética y aislamiento térmico, con ventanas con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento de control solar y bajo emisivo, así como un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y para la climatización frío/calor por conductos.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/bcn35703

Ascensor, Parqué, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

780.000 € Piso - Vendido/a

Estupendo piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 Dormitorios
2 Baños
87m² Plano



COLON APARTMENTS

LUCAS FOX
NEW DEVELOPMENTS

3 - C



COCINA OFFICE (C)	17,00
BANIO (B)	10,00
BANIO (B2)	10,00
PASILLO (P)	10,00
SALON-COMEDOR (SC)	30,00
HABITACION 1 (H)	10,00
HABITACION 2 (H2)	10,00
SUITE-HABITACION (S)	10,00
TOTAL	
87,00	



These details have been prepared in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description or information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a statement or representation, warranty or fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete details or situation of the property. Any areas, measurements or distances given are approximate only. It is not possible to scale exactly from these drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.

www.lucasfox.com



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España