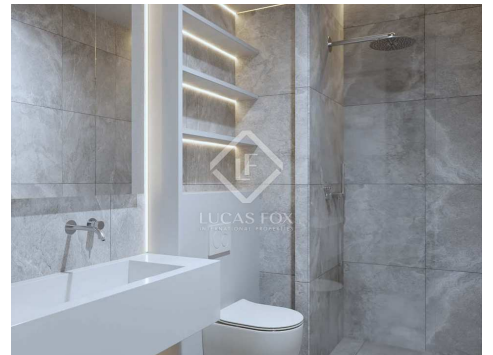
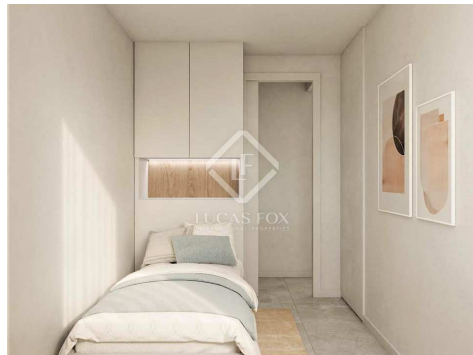
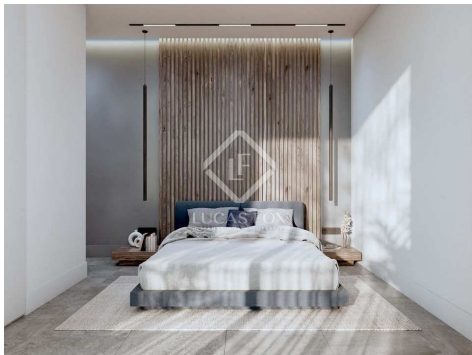


530.000 € Piso - En venta

## En venta piso de obra nueva, cerca de Gracia, con dos dormitorios y terraza de 26 m<sup>2</sup>.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

530.000 € Piso - En venta

## En venta piso de obra nueva, cerca de Gracia, con dos dormitorios y terraza de 26 m<sup>2</sup>.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

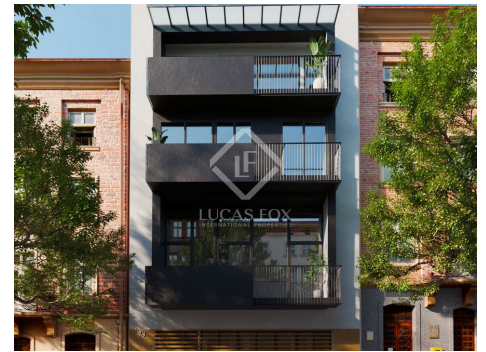
### DESCRIPCIÓN

## En venta dúplex de obra nueva en Horta, Barcelona, con dos dormitorios y terraza de 26 m<sup>2</sup>.

Este maravilloso dúplex forma parte de una espléndida promoción de obra nueva en Can Baró, cerca del emblemático barrio de Gracia. Tiene 56 m<sup>2</sup> útiles y ofrece una cómoda distribución, con un luminoso salón, terraza, dos dormitorios y dos baños. Los dormitorios se sitúan en la planta superior, lo que aporta mayor tranquilidad y privacidad.

Se entregan con cocina equipada de primera, climatización ecológica por conductos de aerotermia y eficiencia energética garantizada gracias a un buen aislamiento. Acabados como el pavimento porcelánico gris de la marca Venatto le dan un toque de elegancia y clase a estas viviendas.

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



[lucasfox.es/go/bcn35731](https://lucasfox.es/go/bcn35731)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Obra nueva,  
Ventanas de doble acristalamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

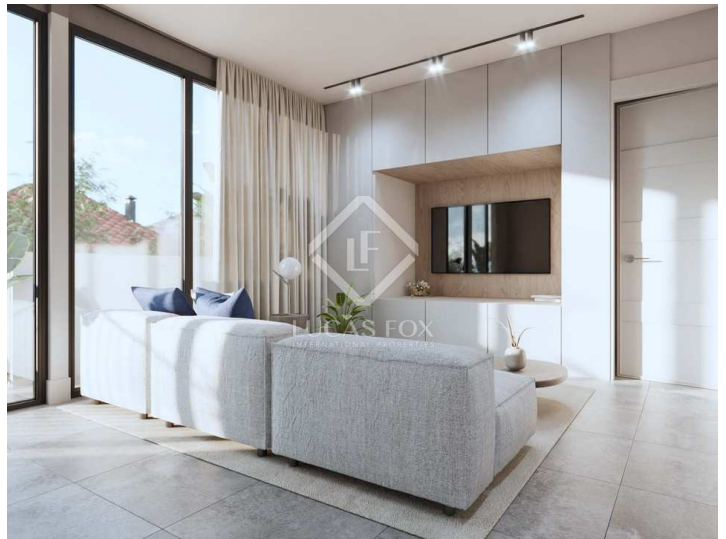
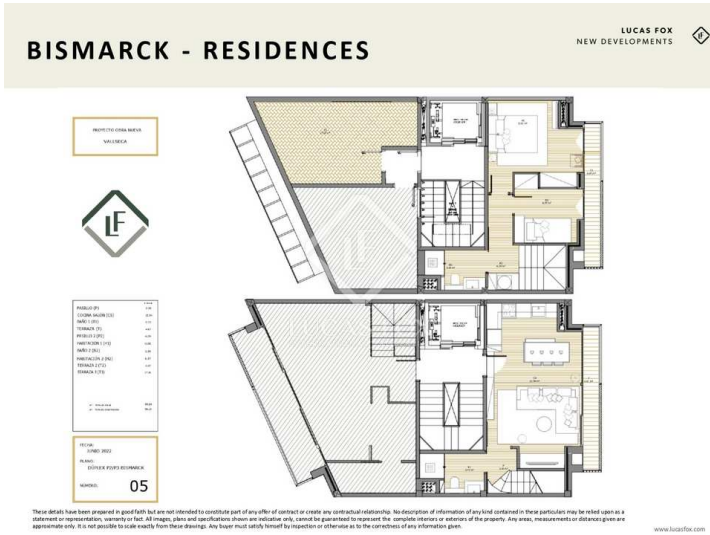
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

530.000 € Piso - En venta

## En venta piso de obra nueva, cerca de Gracia, con dos dormitorios y terraza de 26 m<sup>2</sup>.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

**2**                    **2**                    **96m<sup>2</sup>**    **26m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España