

1.320.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa unifamiliar de 7 dormitorios en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08193

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>667m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.320.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa unifamiliar de 7 dormitorios en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08193

**7** Dormitorios    **5** Baños    **667m<sup>2</sup>** Plano    **1.600m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Amplia villa de lujo de 7 dormitorios, 5 cuartos de baño y piscina en venta en la prestigiosa zona de Bellaterra, en Cerdanyola del Vallès.

Encontramos esta impresionante casa unifamiliar de 750 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.600 m<sup>2</sup>, en la prestigiosa zona residencial de Bellaterra en Cerdanyola del Vallès, a 35 minutos de la ciudad de Barcelona.

Goza de una atractiva fachada con un porche con arcos de piedra, lo que proporciona un tranquilo y cubierto sitio para comer con vistas del jardín y de la preciosa piscina.

Al entrar en la casa nos encontramos con un acogedor salón-comedor con unas puertas correderas que dan al patio, y 5 dormitorios, incluyendo una suite con cuarto de baño privado y vestidor. Esta planta también cuenta con 2 cuartos de baño completos, una cocina con zona de comedor, un lavadero y un aseo de cortesía.

La planta superior consta de un segundo y espacioso salón, una sala polivalente, un estudio, un cuarto de baño y un dormitorio con su propia terraza y con encantadoras vistas de la vegetación de alrededor. Se ha construido y decorado con materiales de alta calidad y el diseño interior es clásico pero con estilo.

El sótano ofrece la usual sala de máquinas, un garaje de 6 plazas, una segunda sala polivalente que nos sorprende con una pista interior de squash y su propio cuarto de baño y vestidor, y una fabulosa bodega con zona de bar y comedor. Esta sala, con los techos con volta catalana, ladrillo caravista y chimenea, es un espacio agradable para disfrutar de una comida con familiares y amigos.

El jardín, que bordea toda la casa, también dispone de un amplio cobertizo para almacenar las herramientas y la maquinaria de jardinería. Como la casa es tan espaciosa, ofrece millones de posibilidades para redistribuirla según el estilo de vida del nuevo propietario.



[lucasfox.es/go/bcn3636](https://lucasfox.es/go/bcn3636)

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de pádel, Parqué, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Sistema de alarma, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Calefacción, Biblioteca

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.320.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa unifamiliar de 7 dormitorios en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08193

**7** Dormitorios    **5** Baños    **667m<sup>2</sup>** Plano    **1.600m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España