

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 Dormitorios **1** Baños **100m²** Plano **5m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 Dormitorios **1** Baños **100m²** Plano **5m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante apartamento de 2 dormitorios ubicado cerca de Sagrada Familia. Piso totalmente reformado, listo para entrar a vivir.

Lucas Fox presenta este piso de 100m2 en Eixample Derecho. En la quinta planta de un edificio de los años 70 encontramos esta propiedad completamente renovada que consta de 2 dormitorios, un espacio de oficina de concepto abierto y 1 baño.

Al entrar en el apartamento, entramos a un acogedor pasillo que conduce a la oficina. Si continuamos por el pasillo llegamos a una moderna cocina semiabierta totalmente equipada. La zona de día es muy amplia y luminosa. Da a una zona de galería y a un acogedor balcón orientado al sur. Este es el lugar perfecto para disfrutar de un buen café por la mañana o de una copa de vino relajante por la noche. Hay suficiente espacio para una mesa al aire libre por lo que también podemos disfrutar de un desayuno, almuerzo o cena informal al aire libre, aprovechando al máximo el buen clima de la ciudad de Barcelona. Además, la orientación es óptima permitiendo que entre mucha luz natural al espacio durante todo el día.

La zona de noche está compuesta por dos dormitorios dobles y un baño completo. Las habitaciones están equipadas con ventiladores de techo, en la zona de día hay aire acondicionado por splits y todo el apartamento está equipado con sistema de calefacción por radiadores de gas. Durante la reforma, el proyecto para un tercer dormitorio se planeó con anticipación, por lo que sería fácil convertir el apartamento de 2 dormitorios en uno de 3 dormitorios, ya que está preparado para ello.

Cabe señalar que solo se utilizaron materiales de calidad durante la reforma y los propietarios actuales prestaron mucha atención a cada detalle. Suelos de microcemento, parqué en la zona de día y dormitorios, cocina totalmente equipada y un cálido y acogedor estilo nórdico. El apartamento es definitivamente una bonita combinación de estilo moderno y sensación hogareña.

Otra cosa a destacar es que, opcionalmente, se puede alquilar una plaza de parking en el mismo edificio.



lucasfox.es/go/bcn36487

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

515.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2 Dormitorios **1** Baños **100m²** Plano **5m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España