

3.375.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 58m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3	2	215m²	58m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.375.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 58m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **215m²** **58m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático de obra nueva con 3 dormitorios y terraza privada de 58 m² en venta en una finca rehabilitada frente al Port Vell de Barcelona.

Lucas Fox presenta la promoción Condeminas, una increíble finca modernista, totalmente rehabilitada en pleno barrio Gótico, en primera línea del puerto de Barcelona y con increíbles vistas.

Se trata de un edificio histórico y artístico con más de 100 años de antigüedad, pero que se presenta totalmente renovado y diseñado por el arquitecto Josep Pujo i Brull. La finca conserva increíbles elementos de la época modernista, como las barandillas de hierro forjado, vitrales en las ventanas, suelos hidráulicos y madera tallada. A su vez, se combina perfectamente con lo último en tecnología, para ofrecer todas las comodidades y los mejores equipamientos del siglo XXI.

Esta vivienda de 215 m² se sitúa en la cuarta planta y presenta un diseño moderno, con espacios abiertos y diáfanos y en tonos neutros, para maximizar la sensación de amplitud.

Al entrar, nos encontramos con un recibidor que da paso al resto de estancias. De frente, se presenta un dormitorio doble con su baño privado. Al frente, se dispone un pasillo con otro dormitorio doble con su baño privado a la izquierda y a la derecha, el tercer dormitorio doble. Al fondo, se ofrece el amplio salón-comedor a dos ambientes, con la cocina abierta, todo en una estancia diáfana, con unos balcones de diseño modernista. De vuelta al recibidor, se ofrece una amplísima terraza de 58 m² con una zona chill-out y una zona de comedor exterior.

Finalmente, cuenta con una zona comunitaria con piscina y solárium en la azotea y con increíbles vistas a toda Barcelona.

Póngase en contacto para descubrir esta finca única en toda Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn36658

Terraza, Piscina, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Edificio modernista,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cerca del transporte público,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.375.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 58m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **215m²** **58m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España