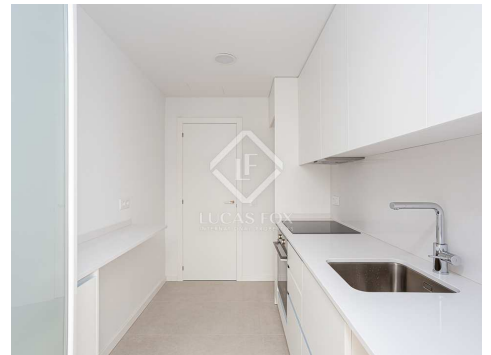


445.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 5 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**4** Dormitorios    **2** Baños    **99m<sup>2</sup>** Plano    **4m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

445.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 5 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**4** Dormitorios    **2** Baños    **99m<sup>2</sup>** Plano    **4m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En venta piso a reformar en una exclusiva ubicación de Barcelona, con cuatro dormitorios y balcón de 5 m<sup>2</sup>.

Las fotos corresponden al aspecto de la unidad reformada, pero el piso se vende a reformar.

Lucas Fox presenta esta propiedad en venta a reformar en una finca señorial con servicio de conserjería, ascensor y zonas comunitarias recién renovadas situada en una exclusiva ubicación: calle Provenza, corazón de l'Eixample Derecho de Barcelona.

El piso de 99 m<sup>2</sup> tiene un gran potencial de reforma para adaptarlo al gusto y necesidades de su comprador. Además, al ser exterior, resulta muy luminoso. Cuenta con una zona de día con salón comedor y cocina, y una zona de noche con tres dormitorios y dos baños en total. Por último, incluye un balcón exterior que permite la entrada de mucha luz.

Por otro lado, se ofrece una plaza de aparcamiento opcional en la misma finca para moto desde 6000 € y para coche desde 30 000 €.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre este piso.



[lucasfox.es/go/bcn36833](https://lucasfox.es/go/bcn36833)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Exterior,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

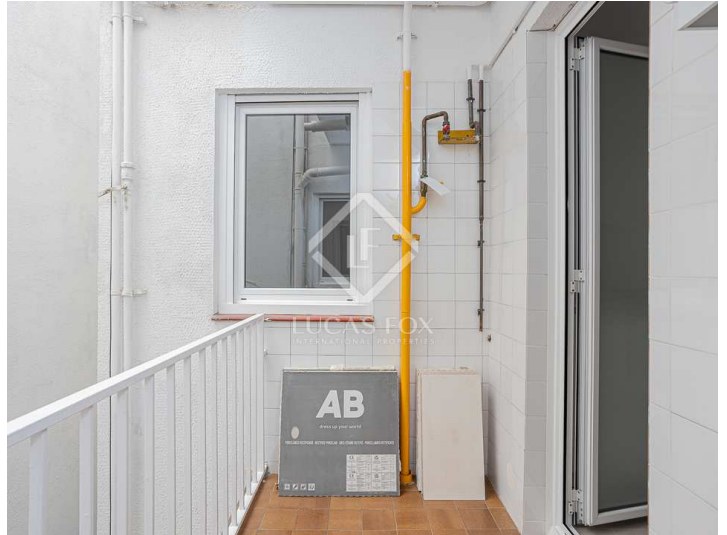
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

445.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 5 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España