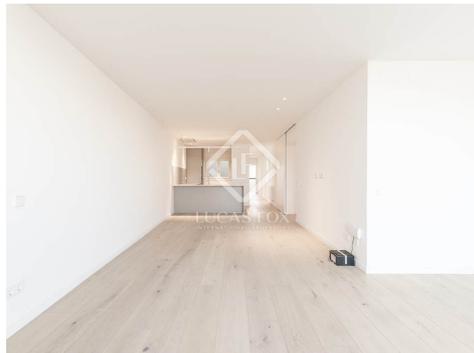


2.390.000 € Ático - En venta

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 26m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.390.000 € Ático - En venta

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 26m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Excelente piso de 2 habitaciones con 26 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Eixample Derecho.

Rambla Catalunya 107 es el epítome de la vida urbana de lujo con su excelente ubicación en Rambla de Catalunya, su bonito/a fachada y sus elegantes interiores contemporáneos pero clásicos.

Rambla de Catalunya es una de las direcciones más codiciadas de Barcelona, ya que es un barrio animado y una gran zona para ir de compras y salir a cenar, con la playa y el puerto a tiro de piedra.

Esta nueva promoción consta de dos edificios clásicos de finales del siglo XIX frente al Passeig de la Concepció, un gran lugar con restaurantes y un ambiente animado. Detrás de la atractiva fachada de los edificios, descubrimos 19 viviendas totalmente reformadas e impecablemente acabadas por los excepcionales interioristas de Estudio Vilablanch. Con techos altos, ladrillo visto, techos altos y acabados de lujo, los apartamentos son un placer para vivir. El edificio y sus apartamentos reflejan la cultura y la belleza estética de Barcelona y proporcionan una base estratégica desde la que disfrutar de todo lo que ofrece esta ciudad cosmopolita .

Esta vivienda en particular se encuentra en el quinto piso del edificio y ofrece un diseño conveniente. Al entrar en el ático, encontramos a la izquierda el amplio y luminoso salón-comedor , con la cocina americana en un extremo y la bonita y soleada terraza en el otro. A la derecha de la entrada, descubrimos el dormitorio principal con su vestidor y baño en suite, seguido del segundo dormitorio y el segundo baño.

Los interiores llenos de luz brindan comodidad y un ambiente acogedor en el que retirarse de la ciudad al final del día. Los acabados son de excelente calidad y la combinación de colores es de buen gusto y neutra; lo que significa que el nuevo propietario puede simplemente mudarse y disfrutar agregando su toque personal a una casa que ya está impecable.

Una oportunidad excepcional para hacer una vivienda y disfrutar de un alto potencial de inversión en uno de los barrios más exclusivos de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn37197](https://lucasfox.es/go/bcn37197)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vistas, Renovado, Obra nueva, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.390.000 € Ático - En venta

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 26m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**2**                    **3**                    **123m<sup>2</sup>**    **26m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España