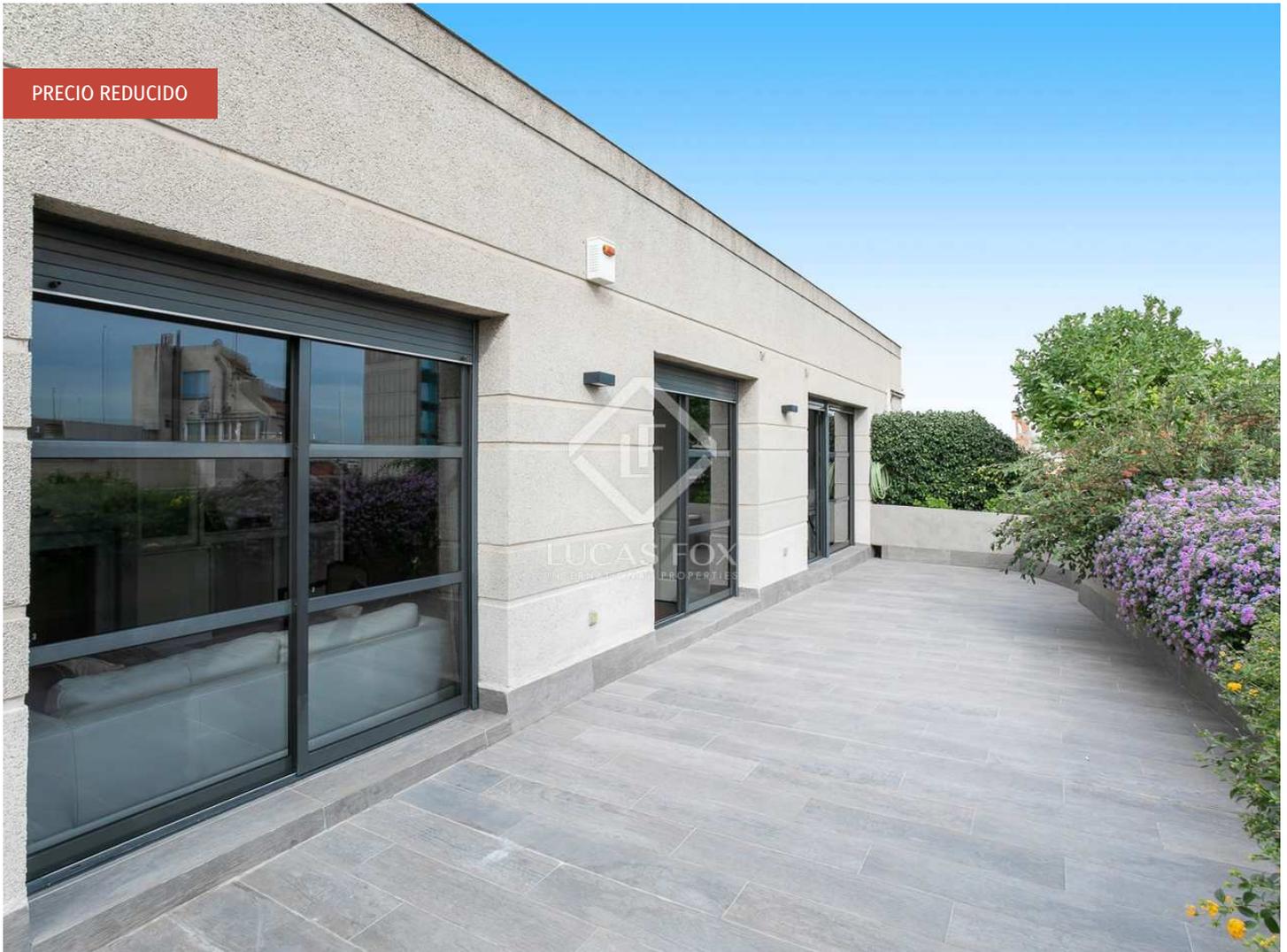


1.690.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## En venta ático dúplex en l'Eixample Izquierdo, con seis dormitorios dobles, seis cuartos de baño y una gran terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.690.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## En venta ático dúplex en l'Eixample Izquierdo, con seis dormitorios dobles, seis cuartos de baño y una gran terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**6**                    **6**                    **310m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático con amplia terraza orientada al este y dos plazas de garaje en la finca incluidas en el precio.

Lucas Fox presenta este gran ático duplex en venta en l'Eixample. El precio incluye dos plazas de aparcamiento en finca.

En la primera planta, encontramos el recibidor y cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados. Dos de ellos con baño completo en suite, uno con baño completo junto a él y otro destinado al servicio con cuarto de baño en suite.

En el centro de la planta, tenemos el salón comedor junto a la gran cocina y la zona de servicio. Se trata de un espacio diáfano y con grandes cristalerías exteriores, permitiendo así la entrada de luz natural.

En la parte superior, encontramos el acceso a la gran terraza. A la izquierda, hay un gran dormitorio doble con armarios empotrados y cuarto de baño completo. Por su parte, a la derecha y junto a la terraza, hay un tranquilo y agradable salón secundario para ver la televisión, escuchar música o simplemente relajarse tomando un buen café.

A continuación, encontramos el gran dormitorio doble principal de la vivienda, con un enorme vestidor y cuarto de baño completo en suite. Por otro lado, los dos dormitorios de la planta superior se sitúan a ambos lados de la escalera.

Todas las estancias de la segunda planta tienen acceso a la gran terraza que rodea la vivienda, la cual ofrece vistas panorámicas, jardineras con riego automático y orientación al este.

Todos los dormitorios son de una amplitud excepcional, con generosos armarios a medida y baños completos de grandes dimensiones.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn37234](https://lucasfox.es/go/bcn37234)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.690.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## En venta ático dúplex en l'Eixample Izquierdo, con seis dormitorios dobles, seis cuartos de baño y una gran terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

**6**            **6**            **310m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España