

479.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de obra nueva y con dos dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2            2            73m<sup>2</sup>    4m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

479.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de obra nueva y con dos dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**                    **2**                    **73m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso exterior cerca de la Sagrada Familia, de obra nueva y con dos dormitorios y terraza.

Sardenya 350-352 es un proyecto de rehabilitación integral para uso residencial con viviendas de dos y tres dormitorios, con acabados de calidad y garaje en el mismo inmueble. El nuevo edificio será referencial para vivir en el entorno de la Sagrada Familia.

Este conjunto de tres edificios se encuentra en la zona más auténtica de Barcelona: l'Eixample. Aquí, los residentes pueden disfrutar de toda la tranquilidad de una gran zona residencial en el corazón de una ciudad cosmopolita y junto a la famosísima Iglesia de la Sagrada Familia, obra maestra del arquitecto Antoni Gaudí.

Este apartamento se sitúa en la segunda planta del edificio 350. Distribuido en 73 m<sup>2</sup>, encontramos un amplio salón comedor con cocina abierta, desde el que tenemos acceso a la terraza de 4 m<sup>2</sup> con vistas a la calle Sardenya. A continuación, encontraremos el dormitorio principal con baño en suite y un dormitorio doble.

Estas viviendas se caracterizan por sus líneas sencillas y modernas, espacios cálidos y acogedores y diseños funcionales que se adaptan a su día a día.

Destaca el uso de materiales de calidad combinado con estilo y buen gusto en viviendas singulares cerca de la Sagrada Familia.



[lucasfox.es/go/bcn37277](https://lucasfox.es/go/bcn37277)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Obra nueva,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

479.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de obra nueva y con dos dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**      **2**      **73m<sup>2</sup>**   **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España