

832.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3** Dormitorios    **2** Baños    **108m<sup>2</sup>** Plano    **71m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

832.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**    **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Exclusivo piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 71m<sup>2</sup> cerca de la Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 es un proyecto de rehabilitación integral para uso residencial con viviendas de 2 y 3 dormitorios con acabados de calidad y garaje en el mismo inmueble. El nuevo edificio será la referencia para vivir en el entorno de la Sagrada Familia.

Este conjunto de tres edificios se encuentra en la zona más auténtica de Barcelona, L'Eixample. Aquí los residentes pueden disfrutar de toda la tranquilidad de una gran zona residencial en el corazón de una ciudad cosmopolita y junto a la mundialmente famosa Iglesia de la Sagrada Familia, obra maestra del arquitecto Antoni Gaudí.

Este apartamento se sitúa en la primera planta del edificio 352. Distribuido en 108m<sup>2</sup>, encontramos un amplio salón comedor con cocina abierta desde el cual podemos salir a su gran terraza de 71m<sup>2</sup> a disfrutar de la tranquilidad del típico patio del Eixample. A continuación, encontraremos el dormitorio principal con baño en-suite y dos dormitorios dobles.

Las cocinas cuentan con un diseño atemporal, marcado por líneas rectas y una combinación de colores claros, mientras que las recámaras son espacios acogedores que invitan al descanso.

Estas viviendas se definen por líneas sencillas y modernas, espacios cálidos y acogedores y diseños funcionales que se adaptan a tu día a día.

Destaca el uso de materiales de calidad combinados con estilo y buen gusto en viviendas singulares cerca de la Sagrada Familia.

Las fotos publicadas corresponden al piso muestra de la promoción y pueden no representar la unidad en concreto.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn37292](https://lucasfox.es/go/bcn37292)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Obra nueva,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

832.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**      **2**      **108m<sup>2</sup>**    **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España