

925.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 73m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

925.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 73m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**                    **2**                    **126m<sup>2</sup>**    **73m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso exterior de obra nueva de 3 dormitorios con terrazas de 47m<sup>2</sup> y 26m<sup>2</sup> cerca de la Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 es un proyecto de rehabilitación integral para uso residencial con viviendas de 2 y 3 dormitorios con acabados de calidad y garaje en el mismo inmueble. El nuevo edificio será la referencia para vivir en el entorno de la Sagrada Familia.

Este conjunto de tres edificios se encuentra en la zona más auténtica de Barcelona, L'Eixample. Aquí los residentes pueden disfrutar de toda la tranquilidad de una gran zona residencial en el corazón de una ciudad cosmopolita y junto a la mundialmente famosa basílica de la Sagrada Familia, obra maestra del arquitecto Antoni Gaudí.

Este apartamento se sitúa en la séptima planta del edificio 352. Distribuido en 126m<sup>2</sup>, encontramos un amplio salón comedor con cocina semi abierta desde el cual podemos salir a su terraza de 26m<sup>2</sup> orientado a calle Sardenya. A continuación, encontraremos el dormitorio principal con baño en-suite y dos dormitorios dobles. Además, dispone del uso privado de una terraza de 47m<sup>2</sup> en la azotea.

Estas viviendas se definen por líneas sencillas y modernas, espacios cálidos y acogedores y diseños funcionales que se adaptan a tu día a día.

Destaca el uso de materiales de calidad combinados con estilo y buen gusto en viviendas singulares cerca de la Sagrada Familia.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn37306](https://lucasfox.es/go/bcn37306)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Obra nueva,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

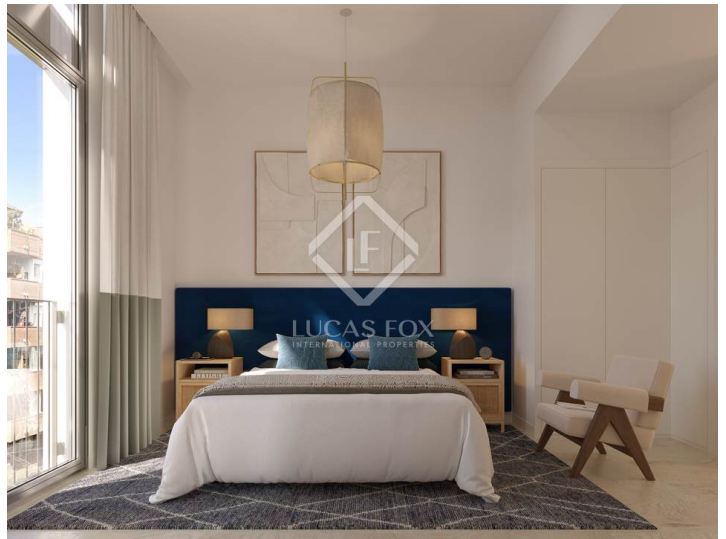
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

925.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 73m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**            **2**            **126m<sup>2</sup>**    **73m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España