

1.075.000 € Casa / Villa - Vendido/a

En venta casa/villa en Gràcia (Barcelona), con 256 m², cinco dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 254m² | 341m² | 256m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.075.000 € Casa / Villa - Vendido/a

En venta casa/villa en Gràcia (Barcelona), con 256 m², cinco dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 254m² | 341m² | 256m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Casa independiente de tres plantas, con más de 220 m² construidos, jardín y vistas a la ciudad, al Parque Güell y al mar.

En el barrio de la Salut encontramos esta bonita casa independiente, que data de 1940, para reformar con muchas posibilidades gracias a sus amplios espacios y aperturas que aportan gran cantidad de luz natural a todas sus estancias.

La casa se divide en tres plantas. En la primera, tenemos el salón, el comedor, la cocina, una zona de despacho y un baño. También hay unas escaleras que conducen al sótano: una antigua carbonera que se podría reconvertir en una agradable bodega. Asimismo, encontramos un jardín delantero y otro trasero, un pequeño porche y un cobertizo.

En la segunda planta, disponemos de cuatro habitaciones dobles exteriores y dos baños completos. En la tercera y última planta, tenemos un amplio espacio polivalente que podría servir de taller, despacho o máster suite. Aquí, tenemos también una agradable terraza de 20 m² con vistas al Parque Güell.

En definitiva, estamos ante un proyecto de futuro para disfrutar de una casa independiente en la ciudad de Barcelona rodeada de todos los servicios, pero con la tranquilidad y cercanía de la montaña y la naturaleza.



lucasfox.es/go/bcn38186

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Viñas, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Chimenea, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.075.000 € Casa / Villa - Vendido/a

En venta casa/villa en Gràcia (Barcelona), con 256 m², cinco dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 254m² | 341m² | 256m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España