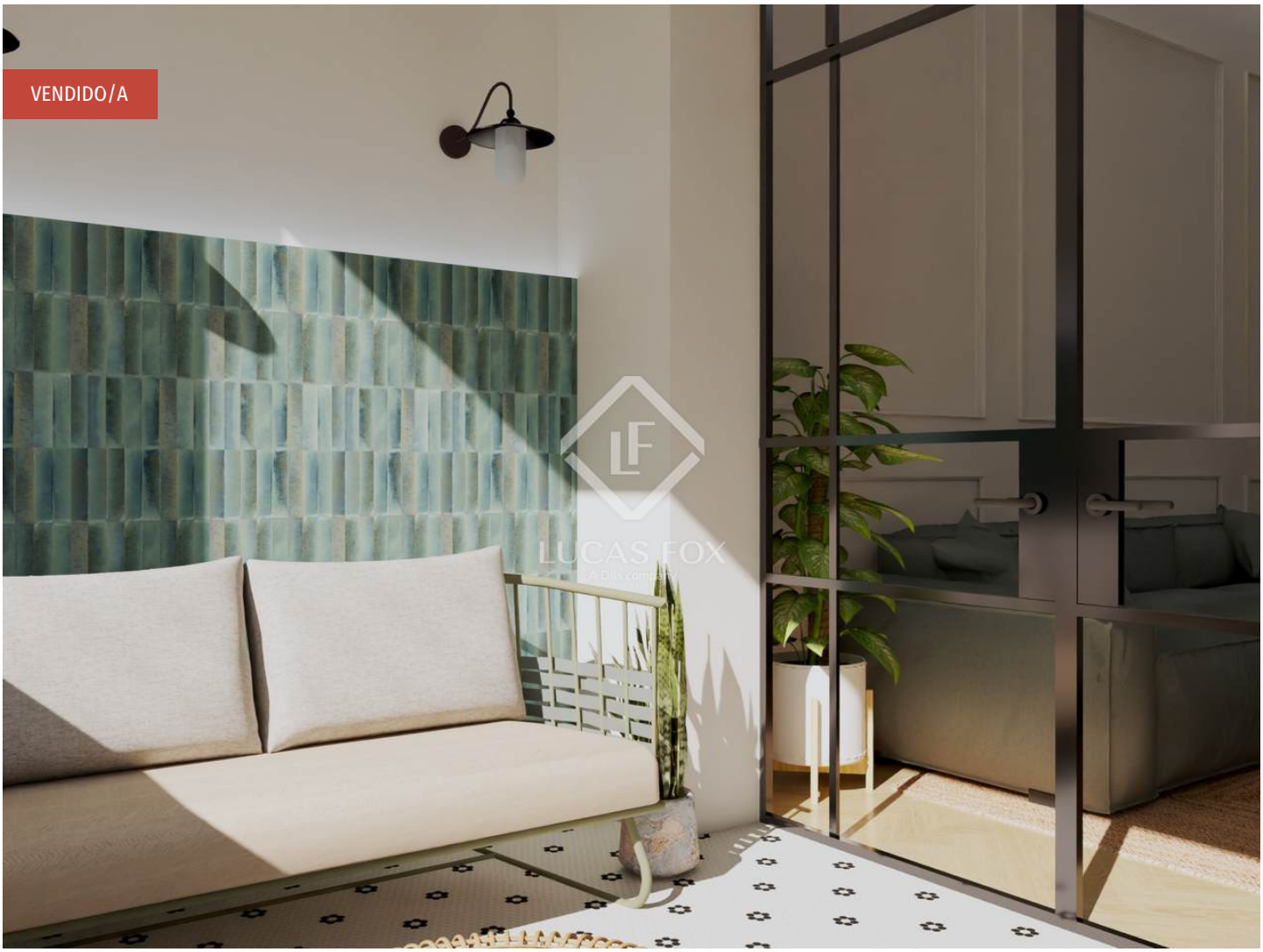
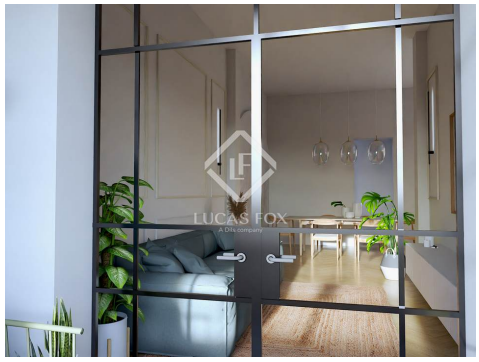
910.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho, con tres dormitorios, terraza de 8 m² y en excelentes condiciones

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3	3	130m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

910.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho, con tres dormitorios, terraza de 8 m² y en excelentes condiciones

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3	3	130m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico apartamento de 130 m2 en proceso de reforma, con tres dormitorios, dos baños, altillo polivalente y a escasos metros de Paseo de Gracia.

Este apartamento se ubica en un edificio de principios del siglo XX de la calle Consell de Cent con Passeig de Gràcia, una de las zonas más exclusivas de la ciudad de Barcelona. La propiedad tiene 124 m², un altillo de 11 m² y una terraza abierta con opción a cerrarse. La vivienda está en proceso de reforma (utilizando las mejores calidades del mercado) y estará lista para entrar a vivir a finales de abril.

Por otro lado, se encuentra en una planta principal orientada a un bonito y agradable patio de isla con abundante sol de mañana.

La zona de día cuenta con un salón comedor conectado directamente con la cocina semiabierta por una apertura circular que actúa a modo de barra. Desde el salón, accedemos a una pequeña terracita cubierta en forma de galería donde poder relajarse.

La vivienda dispone de tres dormitorios: uno doble exterior con baño en suite, uno doble interior y otro individual que se puede utilizar como estudio. Asimismo, cuenta con otro baño completo.

Además, existe un altillo accesible desde la zona de cocina que puede destinarse a diferentes usos, ya sea habitación de invitados, sala de ocio o estudio. Por su parte, este espacio se puede convertir también en un aseo o baño extra para la vivienda.

La propiedad se caracteriza por una sensación de amplitud y espacio gracias a sus techos de más de 4 metros.

Ha sido diseñada por interioristas, escogiendo los mejores materiales, suelos de madera natural, elementos antiguos, paredes de ladrillo vistas, molduras, carpinterías o chimenea.

En definitiva, se trata de una vivienda excepcional en un enclave privilegiado para los residentes más exigentes.

lucasfox.es/go/bcn38273

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

910.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho, con tres dormitorios, terraza de 8 m² y en excelentes condiciones

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3	3	130m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España