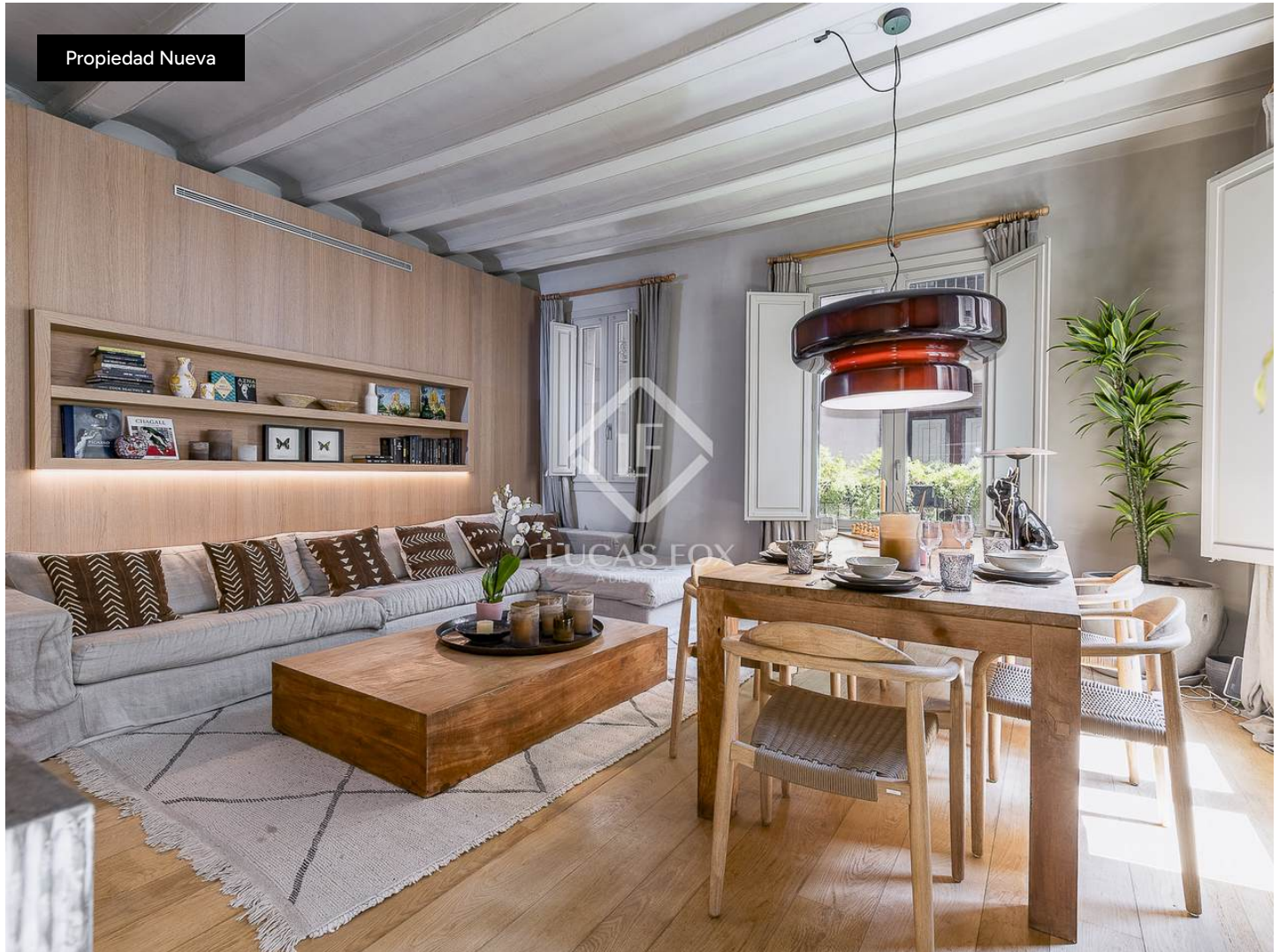


780.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

|             |       |                   |                 |
|-------------|-------|-------------------|-----------------|
| 3           | 2     | 105m <sup>2</sup> | 5m <sup>2</sup> |
| Dormitorios | Baños | Plano             | Terraza         |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

780.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

Una de las propiedades más impresionantes en venta en el casco antiguo de Barcelona con salón y cocina abiertos y 3 dormitorios.

Bienvenido a este piso bellamente renovado con 3 amplios dormitorios y 4 balcones privados, idealmente ubicado en el corazón de El Born, uno de los barrios más codiciados de Barcelona. A pocos pasos del Parque de la Ciutadella y a poca distancia a pie de la Plaza Cataluña y la playa de la Barceloneta, usted de acceso inmediato a una vibrante variedad de restaurantes, cafeterías, bares y boutiques.

El piso, completamente renovado hace apenas unos años, se encuentra en impecables condiciones y ofrece una distribución elegante y funcional. En su núcleo se encuentra una sala de estar y cocina de planta abierta, creando un espacio cálido y acogedor para la vida diaria y el entretenimiento.

Cada uno de los tres dormitorios es amplio y cuenta con armarios empotrados. Dos de ellos dan a la calle y tienen acceso directo a sus propios balcones, mientras que el tercero es interior, con ventanas que dan a un tranquilo patio interior. El piso incluye dos modernos baños, ambos con ducha y uno con bañera adicional.

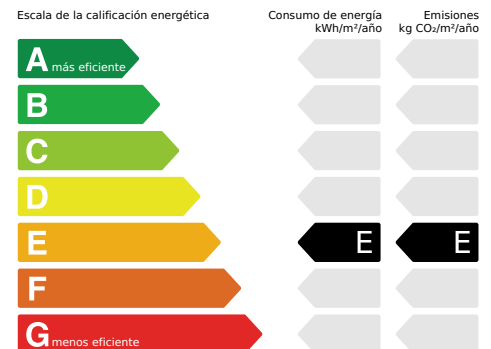
La abundante luz natural inunda el espacio, especialmente por la mañana, lo que realza su acogedor ambiente. Ubicada en la segunda planta de un edificio clásico de Barcelona con ascensor, la vivienda combina el encanto tradicional con el confort contemporáneo. Los residentes también tienen acceso a una terraza comunitaria en la azotea con impresionantes vistas al casco antiguo.

Para obtener más información o programar una visita, no dude en contactarnos.



[lucasfox.es/go/bcn38390](https://lucasfox.es/go/bcn38390)

Sistema de alarma, Balcón,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

780.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en El Born, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España