

945.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de dos dormitorios en l'Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**      **3**      **128m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

945.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de dos dormitorios en l'Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**                      **3**                      **128m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Amplio apartamento de 128 m2, totalmente reformado y con unas vistas bonitas y tranquilas. Se sitúa en pleno centro de Barcelona, a unos minutos a pie de Plaza Cataluña y Paseo de Gracia.**

Este luminoso apartamento se sitúa en la tercera planta de una finca íntegramente rehabilitada y con ascensor directo a la vivienda. Está listo para entrar a vivir, ya que se encuentra en perfecto estado y totalmente equipado gracias a su reciente reforma.

La distribución de la vivienda diferencia la zona de día de la de noche. Por una parte, la de día consta de un gran salón comedor con cocina abierta y vistas sobre los jardines de la Universidad de Barcelona, que gracias a un gran ventanal con puertas correderas, podemos conseguir un balcón.

La cocina de la casa queda totalmente integrada en el salón por unas puertas abatibles mecánicas.

Por otra parte, la zona de noche alberga dos habitaciones dobles, ambas con baño en suite, vestidor y orientación al agradable y tranquilo patio de isla. La zona central del piso, amplia y multifuncional, se podría utilizar como despacho o como zona de ocio.

Además, el apartamento dispone de una práctica zona de lavandería y un aseo de cortesía.

La reforma de diseño tanto del edificio como de esta propiedad corrió de la mano de un prestigioso estudio de arquitectura internacional de alta calidad. Se caracteriza por cocinas Boffi, electrodomésticos Miele, suelos de madera natural, aire acondicionado por conductos, ventanas de aluminio con cristal doble y celosías correderas exteriores, entre otros elementos.



[lucasfox.es/go/bcn38405](https://lucasfox.es/go/bcn38405)

Ascensor, Parque, Luz natural, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

945.000 € Piso - Vendido/a

## En venta piso de dos dormitorios en l'Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**      **3**      **128m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España