

794.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 30 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

3	2	132m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

794.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 30 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

3 **2** **132m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

En venta espectacular piso a reformar, con techos altos, doble orientación y en una finca clásica renovada con una ubicación excepcional

En venta espectacular piso a reformar en l'Eixample Derecho

En el centro de la ciudad, junto a calles emblemáticas como Passeig de Sant Joan y Avenida Diagonal, encontramos este clásico y recién reformado edificio esquinero que cuenta con las características arquitectónicas clásicas de l'Eixample. Además de rehabilitarse para obtener el certificado de aptitud ITE, la finca se ha visto renovada en los últimos meses y años por parte de sus propietarios, por lo que se trata de una propiedad de nuevos vecinos.

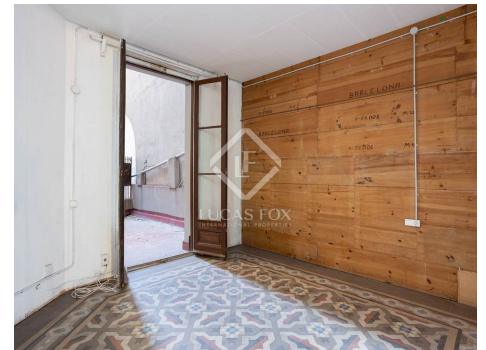
Por otra parte, la localización es excepcional, así como la misma finca, gracias a una amplia entrada clásica de caballerizas con dos escaleras que confluyen a lado y lado de la portería.

Asimismo, la finca cuenta con servicio de conserjería.

Este piso conserva los detalles de la arquitectura clásica de l'Eixample, como la altura de techos, los suelos, las puertas y los ventanales exteriores e interiores, la doble orientación y el amplio potencial de renovación.

La distribución actual combina amplios espacios con zonas más compartimentadas, pero con posibilidad de optimización por parte de su futuro propietario.

La finca dispone de varias viviendas a reformar, por lo que no dude en contactarnos para ofrecerle la opción que más se ajuste a sus necesidades.



lucasfox.es/go/bcn38745

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Propiedad de época,
Luz natural, Características de época,
Terraza comunitaria, Edificio modernista,
Interior, Exterior,
Cerca del transporte público, Balcón,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

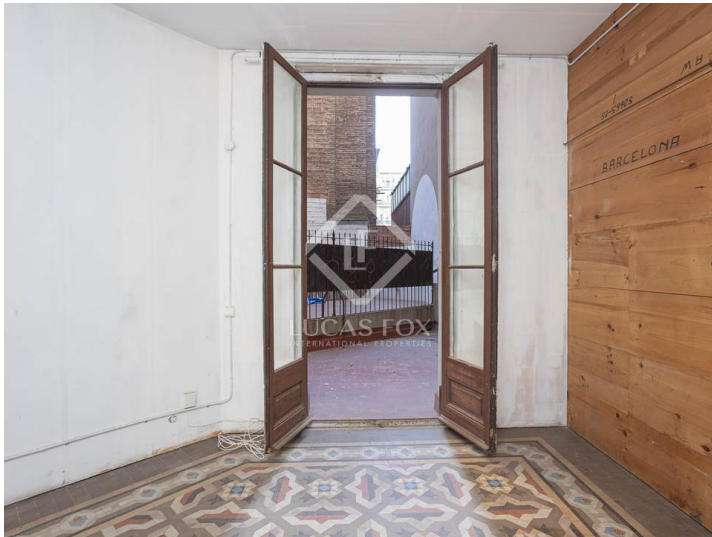
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

794.000 € Piso - Vendido/a

En venta piso en l'Eixample Derecho (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 30 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

3 **2** **132m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España