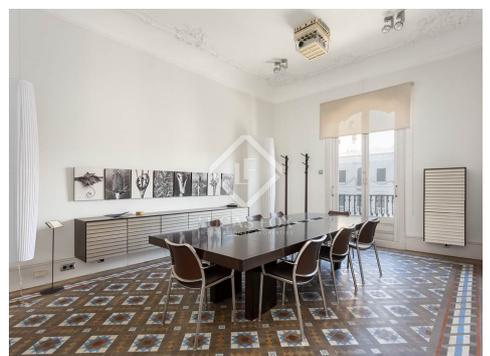


2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 9 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

9 **2** **357m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 9 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

9 **2** **357m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Impresionante piso en Rambla de Catalunya en una bonito/a finca modernista de techos altos, elementos originales y luz natural.

Bienvenido a este increíble piso ubicado en la Rambla de Catalunya, una de las zonas más prestigiosas y cotizadas del Eixample Dreta de Barcelona. Esta vivienda es verdaderamente excepcional y ofrece infinitas posibilidades para crear la casa de sus sueños o una gran oportunidad de inversión.

Al usted en el piso, usted encuentra con un amplio y luminoso hall de entrada que se beneficia de la luz natural gracias a su ubicación elevada. A la izquierda, usted la parte exterior del piso, que cuenta con impresionantes vistas a la Rambla de Catalunya desde tres amplias habitaciones que fácilmente se podrían convertir en una maravillosa sala de estar con cocina abierta. La galería y las ventanas que dan a la bulliciosa calle añaden un toque de encanto y elegancia al espacio.

Al otro lado de la piso usted encuentra la parte interior que actualmente consta de siete dormitorios de generosas dimensiones, uno de los cuales actualmente se utiliza como cocina, y un bonito/a dormitorio/estancia con galería. El piso conserva muchas de sus características originales, incluidos los suelos de mosaico y los techos altos de 3,85 m, lo que le brinda una gran oportunidad para renovar y personalizar el espacio a su gusto.

El piso se utilizó anteriormente como oficina y requiere algunas actualizaciones, pero está en proceso de aprobación para la segregación, lo que ofrece la oportunidad de dividir el espacio en varios apartamentos o crear un hogar espacioso y único.

El edificio modernista es una verdadera obra maestra diseñada por el reconocido arquitecto Enric Sagnier y Villavecchia en 1904, al servicio de la burguesía catalana de la época.

El edificio también cuenta con un ascensor que usted lleva directamente al tercer piso, donde se encuentra el piso, usted la privacidad y exclusividad que usted merece.



lucasfox.es/go/bcn38906

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Suelos hidráulicos,
Luz natural, Edificio modernista,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Interior, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 9 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

9 **2** **357m²**
Dormitorios Baños Plano

Esta vivienda presenta una increíble oportunidad de poseer un pedazo de la historia de Barcelona, en una de las zonas más solicitadas de la ciudad, a pocos pasos del Consell de Cent, que está en construcción para convertirse en parte de la calle peatonal. Ya sea que usted buscando una oportunidad de inversión o un lugar único para llamar hogar, este exclusivo piso es una oportunidad que no debe perderse.

Tenemos lista una propuesta de proyecto de renovación que puede transformar la vivienda en un verdadero hogar, que incluye cuatro suites con baño y una gran sala de estar con cocina abierta.

Contáctenos hoy para programar una visita y dar el primer paso para ser dueño de esta increíble vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 9 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

9 **2** **357m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España